



ВИЛЛА С БОЛЬШИМ ПАРКОМ, ТРЕМЕЦЦИНА, ID 303



Цена :	2 900 000 €
ID:	303
Раздел:	Продажа
Тип недвижимости:	Вилла
Местоположение:	Тремеццина
Спальни:	5+
Ванные:	5+
Площадь:	430 м ²
Площадь участка:	10000 м ²

Лоджии:	2
Этажность:	2
Расстояние до аэропорта:	75 км
Год постройки:	1977
До Комо:	31.0 км
До Лугано (Швейцария):	31.0 км
До Милана:	78.0 км
До аэропорта Милан	75.0 км
Мальпенса:	

Особенности недвижимости:

Описание:

Тремеццина, Ленно, озеро Комо, вилла с видом на озеро.
Этот уникальный дом с 5 спальнями и большим парком может похвастаться превосходным расположением в одном из самых престижных и солнечных районов озера Комо: Тремеццина. У виллы современный дизайн, соединяющий пространство дома с окружающей природой, большая гостиная разбита на зоны отдыха, просторные спальни, и симпатичная мансарда идеально подходящая для детворы.

Деревянные балки на виду вместе с белыми стенами создают уютную атмосферу простоты и свободы.
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

- Пять спален, в том числе четыре из них с гардеробными & 5 сан.узлов
 - Большая кухня с настоящим камином для готовки и прилегающим помещением для обслуживающего персонала
 - Подвал / кладовая площадью около 50 квадратных метров
 - Вилла окружена крытым портиком с зонами для отдыха, семейных обедов и барбекю
 - Вид на озеро



- Открытый бассейн площадью около 75 квадратных метров
- Большой парк с газонами, высокими деревьями, многовековыми оливковыми деревьями, фруктовыми деревьями
- Деревенский дом по ремонту, на 2-х этажах около 70 квадратных метров, размер которого при желании может быть увеличен, идеально подходит как возможный дом для гостей или персонала
- Две хозяйствственные постройки общей площадью около 30 квадратных метров, пригодные для хранения инвентаря
- 3 крытых парковочных места, дополнительная стоянка для гостей

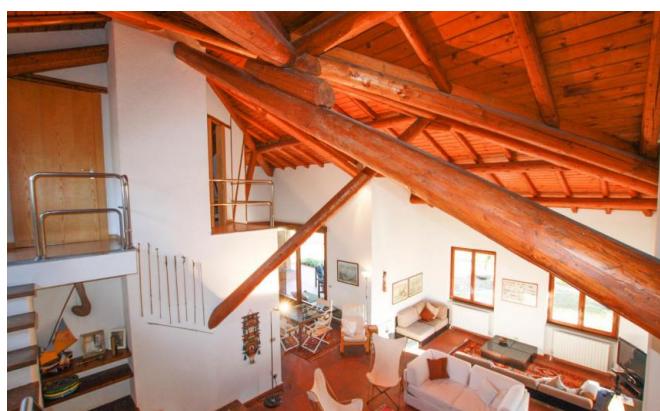
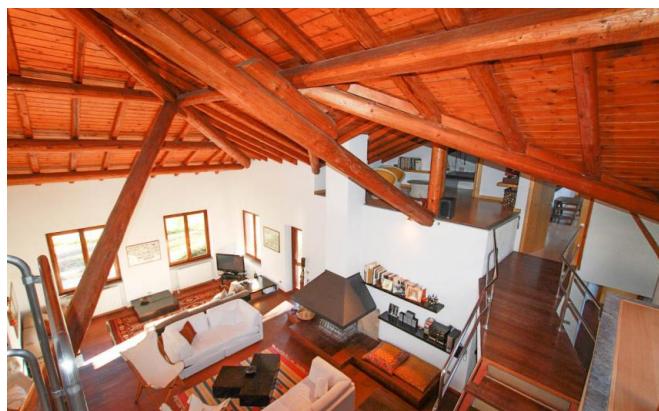
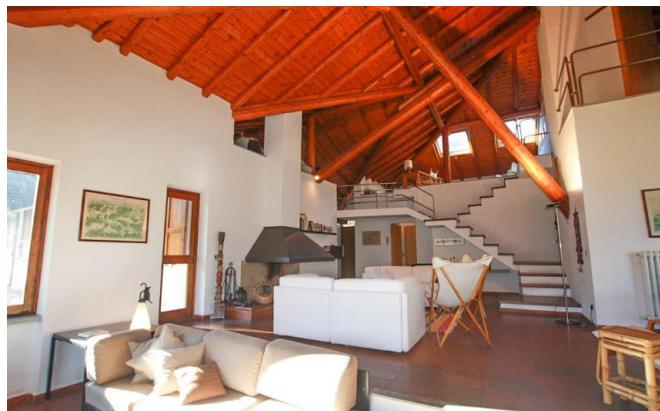
РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА

- Примерно в километре от озера 5 минут ходьбы
- Всего в 75 км от международного аэропорта Милана Мальпенса;
- Вилла, чья конфиденциальность защищена большим парком, который ее окружает, находится в тихом и эксклюзивном жилом районе среди вилл и частных домов
- Ленно, древняя и живописная деревенька на озере, на расстоянии пешей прогулки, предлагает рестораны, бары, кондитерские, магазины, тренажерный зал, а также супермаркет и аптеку.
- В нескольких минутах ходьбы от дома находится парк Вилла Бальянелло, пляж, прогулочная дорога вдоль озера с площадью, на которой часто проводят местные рынки, остановка лодочного транспорта и известный пеший маршрут "Гринуэй на озере".

Пожалуйста, отправьте нам Вашу заявку, чтобы получить детальную информацию или организовать показ E-mail: info@bestcomo.com, мобильный (в том числе по Whatsapp) **+393664476630** Анна
Бест Комо Иммобильяре - агентство недвижимости на озере Комо



Изображения:









Планировки:

