



ДОМ В ДЕРЕВНЕ МЕНАДЖО-КРОЧЕ, ID 2131



Цена :	479 000 €
ID:	2131
Раздел:	Продажа
Тип недвижимости:	Дома
Местоположение:	Менаджио
Спальни:	3
Ванные:	3
Площадь:	170 м²

Балконы:	1
Состояние:	С ремонтом
Расстояние до аэропорта:	92 км
Год постройки:	2022
До Комо:	35.0 км
До Лугано (Швейцария):	28.0 км
До Милана:	92.0 км
До аэропорта Милан Мальпенса:	92.0 км

Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон

Описание:

Chat on WhatsApp

В очаровательной деревушке Менаджо-Кроче мы предлагаем к продаже великолепный дом, недавно отремонтированный, чтобы подчеркнуть его традиционный шарм, сочетая его с современными удобствами.

Насладитесь спокойствием деревенской жизни всего в 2 км от оживленного центра Менаджо и берегов озера Комо.

Трехэтажный дом предлагает просторные и функциональные помещения, идеально подходящие для тех, кто ищет жилье для круглогодичного проживания.

Первый этаж: Просторный вход ведет в гостиную, кухню-столовую, удобную ванную комнату с душем и стиральной машиной, а также просторную прачечную/кладовую площадью 20 квадратных метров (также идеально подходящую для хранения велосипедов и спортивного инвентаря).

Второй этаж: Две большие спальни с двуспальными кроватями и ванная комната с ванной, идеально подходящая для отдыха.

Третий этаж: Третья, очень уединенная спальня с двуспальной кроватью, ванная комната с большой



душевой кабиной и восхитительная частная терраса. Отсюда открывается захватывающий вид на окружающие зеленые горы и живописный вид на озеро Комо.

Особенности и удобства:

- Идеальный климат в любое время года: автономное газовое отопление и кондиционирование воздуха во всех спальнях.

Возможна установка печи на пеллетах.

- Качество и экономия: новые пластиковые окна для отличной тепло- и звукоизоляции. Низкие эксплуатационные расходы.

- Полностью меблирован: дом готов к заселению, оборудован всем необходимым, включая два холодильника и две стиральные машины для максимального удобства.

- Парковка: просторная бесплатная общественная парковка в нескольких шагах от дома.

Идеально подходит для: большой семьи до 6-7 человек или для тех, кто хочет простора, не жертвуя при этом видом и спокойствием. Также идеально подходит для компании друзей!

Предоставленная здесь информация и данные носят исключительно ориентировочный характер и не имеют договорной силы.

Вас заинтересовало это предложение?

Мобильный/WhatsApp: +393382616725

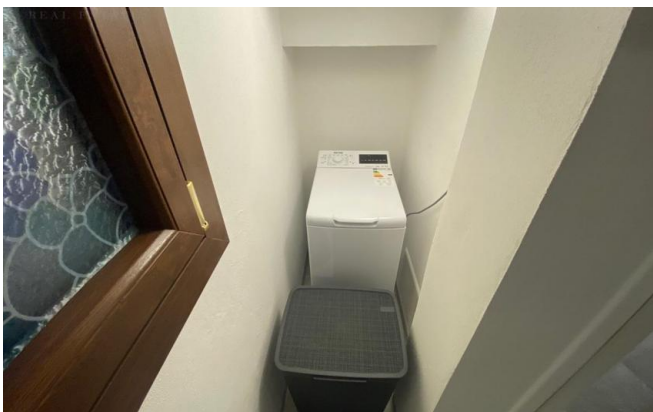
Электронная почта: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare – местный агент по недвижимости



Изображения:









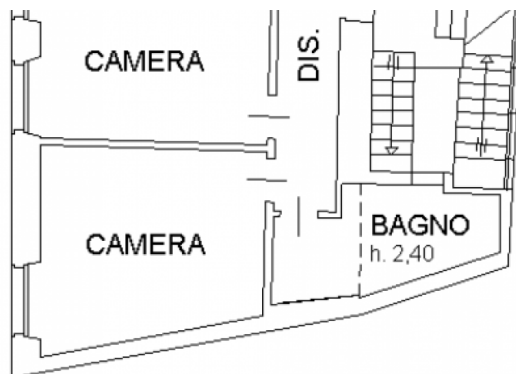


Планировки:

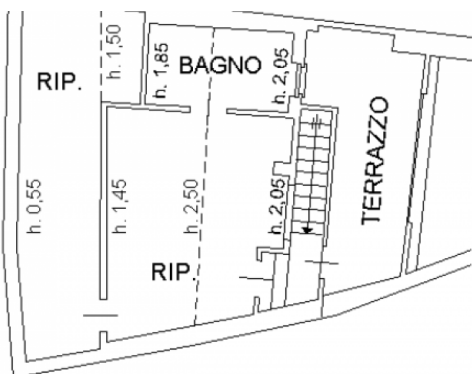


A.U.I. mapp. 15

PIANO TERRA



A.U.I. mapp. 15



A.U.I. mapp. 15

