



НОВЫЕ СОВРЕМЕННЫЕ ВИЛЛЫ В ГРАВЕДОНЕ, ОЗЕРО КОМО, ID 167



Цена :	680 000 €	Балконы:	1
ID:	167	Лоджии:	1
Раздел:	Продажа	Состояние:	Новостройки
Тип недвижимости:	Вилла	Расстояние до аэропорта:	110 км
Местоположение:	Граведона	Год постройки:	2026
Спальни:	2	До Комо:	53.0 км
Ванные:	2	До Лугано (Швейцария):	44.0 км
Площадь:	125 м <sup>2</sup>	До Милана:	105.0 км
Площадь участка:	190 м <sup>2</sup>	До аэропорта Милан Мальпенса:	110.0 км

**Особенности недвижимости:**

- ✓ Балкон
- ✓ Бассейн
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

**Описание:**

[Chat on WhatsApp](#)

В Граведоне, всего в нескольких километрах от берега озера Комо, в настоящее время ведется строительство двух новых отдельно стоящих вилл.

Расположенные всего в 3 км от озера, эти резиденции предлагают захватывающий вид на озеро и окружающие горы, обрамленный большими окнами, спроектированными таким образом, чтобы максимально использовать свет и ландшафт в любое время года.

Виллы предназначены для тех, кто ищет современный, функциональный дом, окруженный природой, без ущерба для комфорта и элегантности. Каждая вилла имеет собственный бассейн размером 3 x 5 метров, оснащенный внутренним и периметральным освещением, а также удобный душ на открытом воздухе. Частный сад украшен дорожками и лестницами со светодиодной подсветкой, что позволяет наслаждаться открытым пространством даже после захода солнца.

Интерьеры, расположенные на трех уровнях, отделаны с заботой и вниманием к деталям:



- 
- Цокольный этаж: таверна, подсобное помещение у бассейна, прачечная.
  - Первый этаж: гостиная с мини-кухней, спальня, ванная комната.
  - Первый этаж: главная спальня с собственной ванной комнатой, кабинет.

Отделка выполнена качественно, некоторые опции могут быть адаптированы под ваш образ жизни.

Сдача объекта запланирована на февраль 2027 года. Не упустите возможность воплотить свою мечту о жизни на озере Como.

Предоставленная здесь информация и данные носят исключительно ориентировочный характер и не имеют юридической силы.

Вас заинтересовало это предложение?

Мобильный телефон/WhatsApp: +393382616725

Электронная почта: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare – местное агентство недвижимости



Изображения:







## Планировки:

