

МАГАЗИН С ВИТРИНОЙ В СТРАТЕГИЧЕСКИ ВЫГОДНОМ МЕСТЕ, АРДЖЕГНО, ШТАТ АЙДАХО, 207



**Цена :** 149 000 €  
**ID:** 207  
**Раздел:** Продажа  
**Тип недвижимости:** Коммерческая  
**Местоположение:** Арджено  
**Площадь:** 50 м<sup>2</sup>  
**Состояние:** С ремонтом

**Расстояние до**  
**аэропорта:** 70 км  
**Год постройки:** 1900  
**До Кому:** 20.0 км  
**До Лугано  
(Швейцария):** 41.0 км  
**До Милана:** 70.0 км  
**До аэропорта Милан** 70.0 км  
**Мальпенса:** —

## Описание:

## Chat on WhatsApp

На берегу озера Комо, в Арджено, мы предлагаем коммерческое помещение на первом этаже с видом на одну из самых характерных площадей поселка. Это место сочетает в себе очарование и видимость, что делает его идеальным для тех, кто ищет торговое помещение или офис в одном из самых популярных туристических мест на озере.

Помещение имеет большую и легко узнаваемую витрину, два независимых входа — один с площади, другой с задней стороны — и ванную комнату. Двойной доступ увеличивает потенциал использования и повышает гибкость помещения.

В настоящее время недвижимость сдана в аренду, что делает ее отличной возможностью для тех, кто ищет немедленно прибыльную инвестицию, без затрат времени и средств на поиск арендатора.

Финансовый профиль предложения дополняют: отсутствие платы за кондоминиум и независимое отопление — два элемента, гарантирующие независимое управление и низкие фиксированные расходы.

Предоставленная здесь информация и данные носят исключительно ориентировочный характер и не имеют договорной силы.

Вас заинтересовало это объявление?

Мобильный/WhatsApp: +393382616725

Электронная почта: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare — местный агент по недвижимости