

КВАРТИРА ПОД РЕМОНТ, КОМО, АЙДАХО 27



Цена :	480 000 €	Балконы:	2
ID:	27	Состояние:	Нужны работы
Раздел:	Продажа	Расстояние до аэропорта:	59 км
Тип недвижимости:	Апартаменты	Год постройки:	1970
Местоположение:	Комо	До Лугано (Швейцария):	34.0 км
Спальни:	2	До Милана:	55.0 км
Ванные:	2	До аэропорта Милан Мальпенса:	59.0 км
Площадь:	170 м <sup>2</sup>		

#### Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон

#### Описание:

**Chat on WhatsApp**

Уникальная возможность: Квартира под ремонт, идеально подходящая для тех, кто хочет создать свой собственный дом по своему вкусу.

#### Расположение:

- Спокойствие и удобство: Расположена в тихом жилом районе, всего в нескольких минутах ходьбы от оживленного исторического центра и берега озера.

- Близость ко всем удобствам: Школы, магазины, рестораны и общественный транспорт легко доступны.

#### Особенности недвижимости:

- Идеальное расположение: Светлая квартира, расположенная на третьем этаже (с лифтом).
- Большая площадь и гибкая планировка: Идеально подходит для семьи или тех, кто любит принимать гостей.

о Отдельный вход.

о Большая гостиная с выходом на просторный балкон.

о Кухня-столовая с выходом на второй балкон.

о Две спальни.



о Две ванные комнаты.

• Комфорт и коммунальные услуги:

о Центральное отопление.

о Частный гараж.

о Подвал.

о Лифт.

Преимущества и перспективы:

• Превратите это пространство в современный дом с индивидуальной отделкой и планировкой, значительно повысив его стоимость.

• Функциональная планировка: Пространство уже оптимально разделено и хорошо распределено.

• Свет и виды: Два балкона обеспечивают естественное освещение и моменты отдыха на свежем воздухе.

• Полный комфорт: Лифт, гараж и подвал дополняют предложение, обеспечивая высокий уровень практичности.

Идеально подходит для: Инвесторов, семей или творческих людей, ищущих недвижимость в престижном районе, готовую стать высококлассным домом после ремонта.

Предоставленная здесь информация и данные носят исключительно ориентировочный характер и не имеют договорной силы.

Вас заинтересовало это объявление?

Мобильный телефон/WhatsApp: +393382616725

Электронная почта: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare – местное агентство недвижимости



## Изображения:







**Планировки:**

