

ПЕНТХАУС, КАРЛАЦЦО, ID 31



Цена : 755 000 €  
ID: 31  
Раздел: Продажа  
Тип недвижимости: Апартаменты  
Местоположение: Карлаццо  
Спальни: 4  
Ванные: 2  
Площадь: 193 м<sup>2</sup>  
Балконы: 2

Лоджии: 1  
Состояние: Новостройки  
Расстояние до аэропорта: 53 км  
Год постройки: 2026  
До Комо: 33.0 км  
До Лугано (Швейцария): 21.0 км  
До Милана: 92.0 км  
До аэропорта Милан Мальпенса: 53.0 км

#### Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон      ✓ Сад      ✓ Вид на озеро

#### Описание:

**Chat on WhatsApp**

Великолепный пентхаус в эксклюзивном кондоминиуме, состоящем всего из трех квартир, с изысканной отделкой и инновационными техническими решениями для обеспечения превосходного комфорта и эффективности.

#### Основные характеристики:

- 4 спальни, 2 ванные комнаты
- Большая гостиная, кухня, отдельный вход
- 2 отдельные террасы
- Класс энергоэффективности А3

#### Технические характеристики и удобства:

- Внешняя теплоизоляция и утепленная крыша
- Высококачественные деревянные/алюминиевые окна и двери
- Электрические алюминиевые солнцезащитные шторы и рольставни
- Автономная система отопления/охлаждения с тепловым насосом



- Фотоэлектрическая система для энергетической независимости

- Стальные водосточные трубы

Внешние пространства и удобства:

- Сад

- Открытая парковка

- Гараж

Свяжитесь с нами для просмотра без обязательств:

WhatsApp/Телефон: +39 338 2616725

Электронная почта: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare – Ваше местное агентство недвижимости.

Предоставленная информация носит исключительно ориентировочный характер и не носит договорного характера.



## Изображения:

---





## Планировки:

