

АПАРТАМЕНТЫ В СТАРИННОЙ ВИЛЛЕ, ГРИАНТЕ, ID 68



| | | | |
|-------------------|--------------------|-----------------------------|--------------|
| Цена : | 620 000 € | Лоджии: | 1 |
| ID: | 68 | Состояние: | Нужны работы |
| Раздел: | Продажа | Расстояние до аэропорта: | 87 км |
| Тип недвижимости: | Апартаменты | Год постройки: | 1900 |
| Местоположение: | Грианте | До Комо: | 31.0 км |
| Спальни: | 4 | До Лугано | 34.0 км |
| Ванные: | 2 | (Швейцария): | |
| Площадь: | 190 м ² | До Милана: | 85.0 км |
| | | До аэропорта Милан | 87.0 км |
| | | Мальпенса: | |

Особенности недвижимости:

- ✓ Сад

Описание:

Chat on WhatsApp

Ощутите волшебство озера Комо в этих очаровательных апартаментах, расположенных в старинной вилле всего в 20 метрах от озера.

Расположенная в знаменитом городе Каденаббия, эта уникальная недвижимость предлагает уникальную возможность для тех, кто ищет престижное вложение или незабываемую резиденцию для отдыха.

Характеристики и интерьер:

- Просторная гостинная с уютным камином, идеально подходящая для приема гостей.
- 4 спальни и 2 ванные комнаты для комфортного размещения семьи и гостей.
- Кухня-столовая и просторный подвал для максимальной функциональности.
- Очаровательные открытые пространства: веранда, собственный сад и выход в общий сад.
- Удобства: подвал и прачечная.

Уникальный инвестиционный потенциал:

Благодаря отдельным входам апартаменты можно легко разделить на три отдельные однокомнатные



квартиры, создав чрезвычайно прибыльный бизнес по сдаче жилья в аренду на время отпуска. Идеальное решение для максимизации дохода. Превосходное расположение:

- В 100 метрах от паромного причала, откуда можно добраться до Белладжио и других жемчужин озера.
- В 100 метрах от захватывающих дух садов виллы Карлотта.
- Всего в нескольких шагах от ресторанов, кафе и всех необходимых удобств.

В доме есть автономное газовое отопление.

Предоставленная информация и данные носят исключительно ознакомительный характер и не являются обязательными.

Свяжитесь с нами для эксклюзивного просмотра:

Хотите лично увидеть эту жемчужину озера Комо?

Best Como Immobiliare

Агент: Пьетро Бьянкини

Телефон/WhatsApp: +39 338 261 6725

Электронная почта: pietro@bestcomo.com



Изображения:











Планировки:

