



## ТАУНХАУС, ТРЕМЕЦЦИНА, ID 33



Цена :	580 000 €	Балконы:	2
ID:	33	Состояние:	Нужны работы
Раздел:	Продажа	Расстояние до аэропорта:	80 км
Тип недвижимости:	Дома	Год постройки:	2000
Местоположение:	Тремещина	До Комо:	28.0 км
Спальни:	4	До Лугано (Швейцария):	34.0 км
Ванные:	3	До Милана:	76.0 км
Площадь:	180 м²	До аэропорта Милан Мальпенса:	80.0 км
Площадь участка:	25 м²		

### Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

### Описание:

## Chat on WhatsApp

Таунхаус с видом на озеро — Тремещина, озеро Комо.

Ощутите магию озера Комо в этом очаровательном таунхаусе, всего в нескольких шагах от пляжа, в тихом, солнечном районе, окруженном зеленью.

С великолепным видом на озеро и остров Комачина этот дом идеально подходит в качестве первого дома или дома для отдыха благодаря удобной близости к Швейцарии (идеально подходит для тех, кто работает или часто путешествует через границу).

Сильные стороны объекта:

- Привилегированное расположение в самом сердце Тремещины, среди исторических вилл, типичных ресторанов и прибрежных дорожек.
- Легкое сообщение со Швейцарией.
- Хорошо распределенные пространства на нескольких уровнях, идеально подходят для семей или тех, кто любит принимать гостей.
- Частный сад и панорамные балконы, чтобы в полной мере насладиться видом на озеро.



---

Распределение комнат:

Первый этаж: прихожая, кухня-столовая, ванная комната, гостиная с каменной печью, частный сад.

Первый этаж: три спальни, 2 балкона с видом на озеро, ванная комната с ванной и душем.

Мансарда: дополнительная спальня с ванной комнатой.

Подвал: таверна/комната для хобби и прачечная.

Удобства:

- Автономное газовое отопление.
- Гараж и парковочное место.
- Тихий и солнечный район.

Идеально подходит для тех, кто ищет первый дом для семьи или инвестиции в один из самых востребованных районов озера Комо, с преимуществом нахождения всего в нескольких минутах от границы со Швейцарией.

Информация и данные, представленные здесь, являются исключительно ориентировочными и не имеют договорной стоимости.

Вас заинтересовало это объявление?

Мобильный телефон/Whatsapp: +393382616725

Электронная почта: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

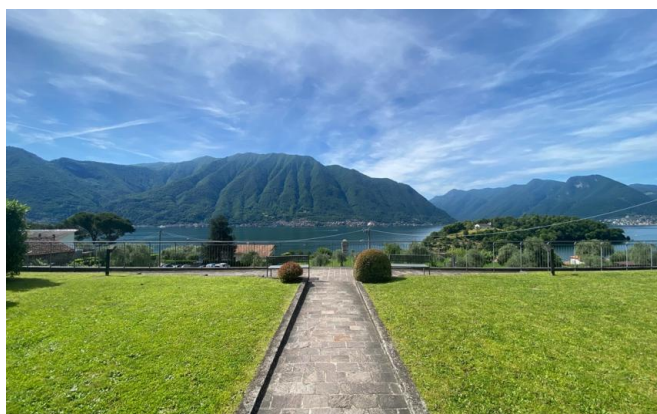
Best Como Immobiliare – местный агент по недвижимости



## Изображения:

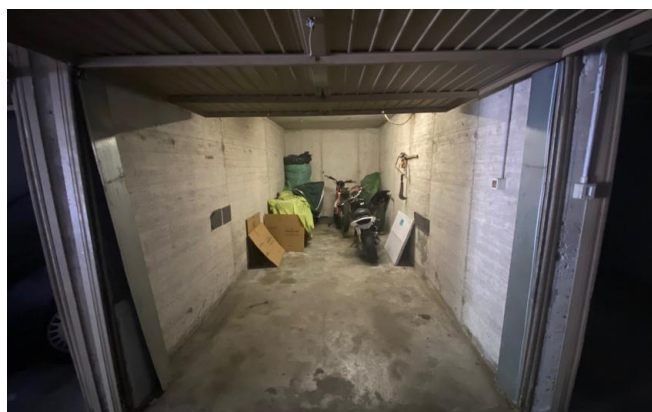














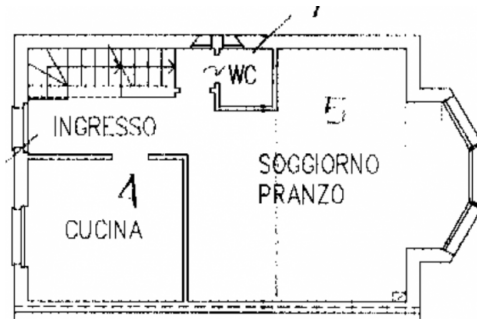


## Планировки:



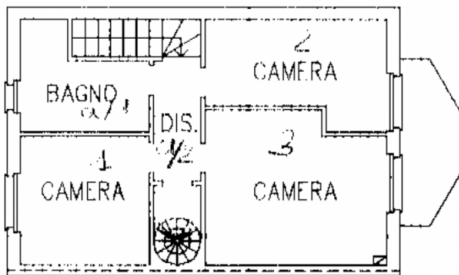
ALTRA U.I.

PIANO INTERRATO H



ALTRA U.I.

PIANO TERRA H 27



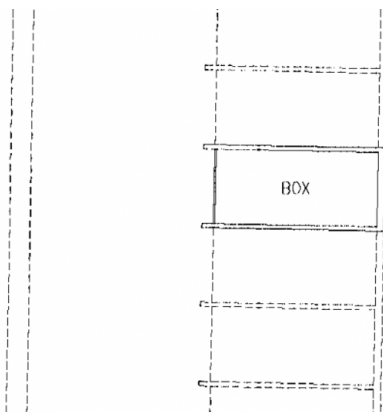
ALTRA U.I.

PIANO PRIMO H 27



ALTRA U.I.

SOTTOTETTO H MEDIA 2



PIANO INTERRATO H 24