

## ПЕНТХАУС, ГОРОД-КРЕПОСТЬ КОМО, ID 197



Цена :	1 300 000 €
ID:	197
Раздел:	Продажа
Тип недвижимости:	Апартаменты
Местоположение:	Комо
Спальни:	3
Ванные:	2
Площадь:	220 м <sup>2</sup>

Балконы:	1
Состояние:	С ремонтом
Расстояние до аэропорта:	59 км
Год постройки:	1800
До Лугано (Швейцария):	34.0 км
До Милана:	55.0 км
До аэропорта Милан Мальпенса:	59.0 км

### Описание:

Эксклюзивный пентхаус в самом сердце города-крепости Комо - ID 197

В нескольких шагах от границы со Швейцарией и в самом сердце исторического центра города Комо мы предлагаем престижный пентхаус, расположенный в элегантном старинном здании, полностью отремонтированном, оборудованном лифтом и собственным парковочным местом, что является настоящей дополнительной ценностью в этом районе.

Пентхаус отличается необыкновенной освещенностью благодаря более чем 14 мансардным окнам и слуховым окнам, а также очаровательной террасе площадью около 15 м<sup>2</sup> с панорамным видом на Брунате.

Уединенный и чарующий уголок, идеально подходящий для отдыха на открытом воздухе.

Внутри помещения гармонично организованы:

Большой вход и большой коридор.

Открытая планировка жилой зоны с кухней, столовой и гостиной с камином.

Три спальни, включая главную спальню с гардеробной и собственной ванной комнатой.

Вторая ванная комната, большая и изысканная, обслуживает две другие спальни.

Объект оборудован самыми современными технологиями:

Продвинутая домашняя автоматизация.

Подогрев пола.

Система охлаждения и кондиционирования воздуха.

Класс энергопотребления B — эффективность и комфорт для безопасной и устойчивой инвестиции.

Идеальное решение для тех, кто хочет жить в очаровательной резиденции в самом центре города, со всеми удобствами в пределах легкой досягаемости и всего в нескольких минутах от Швейцарии.



Редкая возможность, которая также идеально подходит в качестве престижной инвестиции в недвижимость.

Представленная здесь информация и данные носят исключительно ориентировочный характер и не имеют договорной ценности.

Вас заинтересовало это объявление?

Мобильный/Whatsapp: +393382616725

Электронная почта: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare – местный агент по недвижимости



## Изображения:





**Планировки:**

