



КВАРТИРА С ВИДОМ НА ОЗЕРО, ПОРЛЕЦЦА, ID 224



Цена :	400 000 €	Площадь:	85 м ²
ID:	224	Балконы:	1
Раздел:	Продажа	Расстояние до аэропорта:	20 км
Тип недвижимости:	Апартаменты	Год постройки:	1960
Местоположение:	Порлецца	До Комо:	47.0 км
Спальни:	2	До Лугано (Швейцария):	15.0 км
Ванные:	1	До аэропорта Милан Мальпенса:	103.0 км

Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон
- ✓ Вид на озеро

Описание:

Chat on WhatsApp

Откройте для себя оазис спокойствия и красоты в самом сердце Порлеццы, всего в нескольких шагах от озера Лугано и всего в 10 минутах от границы со Швейцарией. Эти светлые апартаменты, расположенные в центре города, предлагают захватывающий вид на озеро и представляют собой идеальную инвестицию для тех, кто ищет надежный доход от сдачи в аренду туристам или жилью.

Основные характеристики:

Большая светлая гостиная с выходом на балкон с видом на озеро.

2 просторные и комфортабельные спальни.

Функциональная кухня и ванная комната.

Автономное отопление для максимального комфорта и экономии энергии.

Почему стоит выбрать эту квартиру?

Стратегическое расположение: в нескольких шагах от магазинов, ресторанов и услуг и всего в 20 минутах от Лугано (Швейцария), идеально подходит для тех, кто ищет жилье или инвестицию недалеко от границы.

Вид на озеро: наслаждайтесь уникальным природным зрелищем каждый день, что идеально подходит



для привлечения туристов или арендаторов.

Инвестиционный потенциал: Район пользуется большим спросом для краткосрочной и долгосрочной аренды благодаря своей близости к озеру Комо и Швейцарии.

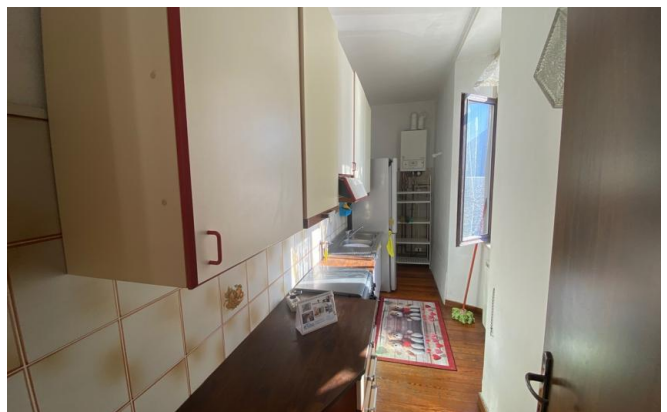
Не упустите возможность приобрести недвижимость, сочетающую в себе красоту, комфорт и прибыльность. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или организации просмотра!

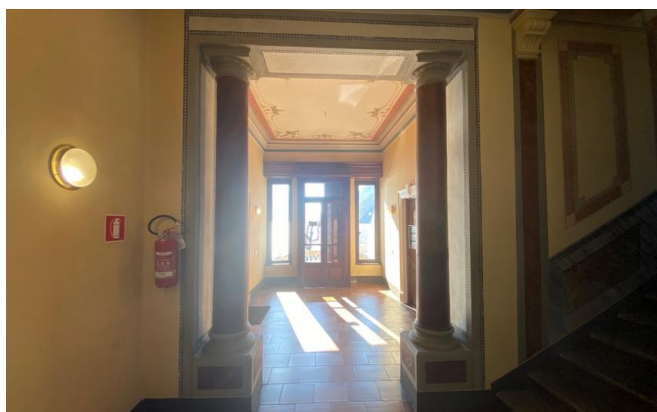
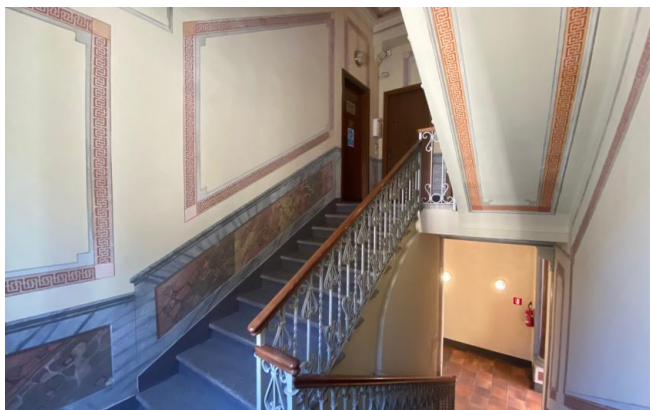
Информация и данные, представленные здесь, носят исключительно ориентировочный характер и не имеют договорной ценности.

Пожалуйста, отправьте нам Вашу заявку, чтобы получить детальную информацию или организовать показ E-mail: info@bestcomo.com, мобильный (в том числе по Whatsapp) **+393664476630** Анна Бест Комо Иммобельяре –агентство недвижимости на озере Комо



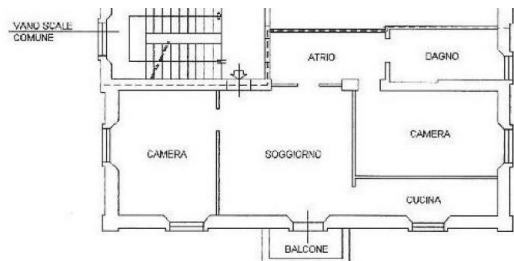
Изображения:







Планировки:



PIANO PRIMO H. = mt.2.93