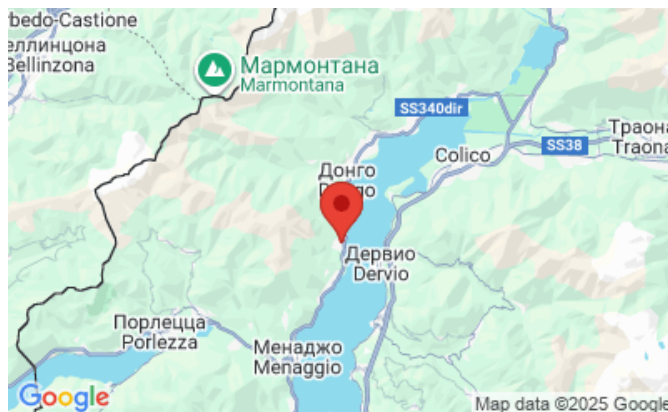
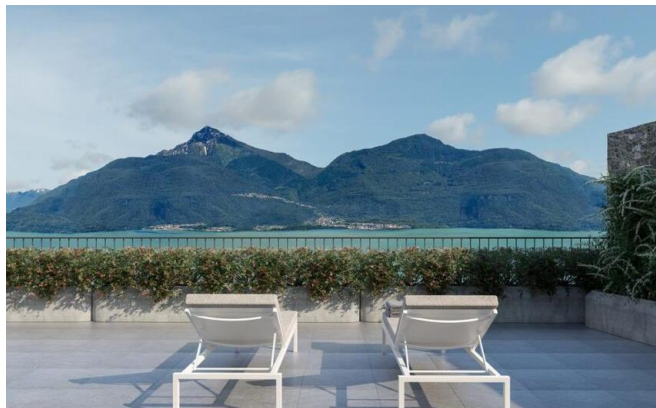




КВАРТИРА, КРЕМИЯ, ID 843



Цена :	259 000 €	Балконы:	1
ID:	843	Этаж:	1
Раздел:	Продажа	Состояние:	С ремонтом
Тип недвижимости:	Апартаменты	Год постройки:	2025
Местоположение:	Кремия	До Комо:	46.0 км
Спальни:	1	До Лугано	38.0 км
Ванные:	1	(Швейцария):	
Площадь:	60 м²	До Милана:	93.0 км
		До аэропорта Милан	98.0 км
		Мальпенса:	

## Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон
- ✓ Бассейн
- ✓ Вид на озеро

## Описание:

Непревзойденная инвестиция в недавно построенный жилой дом — идеальный вариант для краткосрочной аренды.

Расположенная всего в 200 метрах от озера Комо и недалеко от Швейцарии, эта новая резиденция представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет выгодные инвестиции в сектор краткосрочной аренды или эксклюзивный дом для отдыха. Проект представляет собой результат восстановления старого каменного фермерского дома, полностью отремонтированного и оборудованного всеми современными удобствами.

Основные характеристики:

- Панорамный бассейн размером 3,5 метра на 10 метров с солярием для моментов релаксации.
- Захватывающий вид на озеро, идеальный вариант для тех, кто любит природу и активный отдых.
- Индивидуальная высококачественная отделка, которая сделает ваш дом уникальным и индивидуальным.
- Эксклюзивная резиденция с семью независимыми жилыми единицами.
- Всего в 200 метрах от озера, с легким доступом к пляжам и ресторанам.
- Отопление с тепловым насосом и кондиционирование воздуха для идеального комфорта круглый год.
- Класс энергопотребления A+, обеспечивающий высокую экономию энергии и максимальную защиту окружающей среды.



- 
- Сады или балконы с видом на озеро, чтобы насладиться очаровательным окружающим пейзажем.

Подробности квартиры:

Квартира №. 3: первый этаж, гостиная, кухня, спальня, ванная комната, терраса 16 кв.м.

Имеется гараж.

Непреодолимая возможность для тех, кто ищет стратегическую недвижимость для краткосрочной аренды благодаря идеальному расположению рядом со всеми удобствами, пляжами и ресторанами, а также для тех, кто хочет насладиться красотой озера и близостью к Швейцарии.

Вас интересует эта возможность?

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации визита:

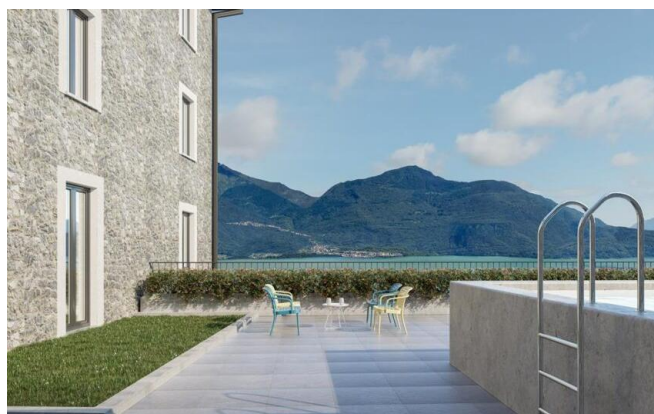
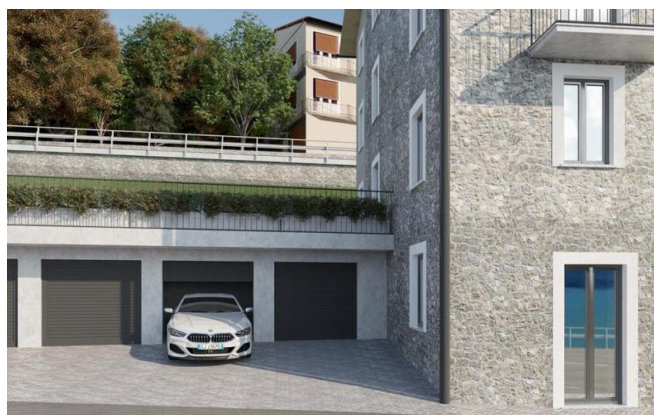
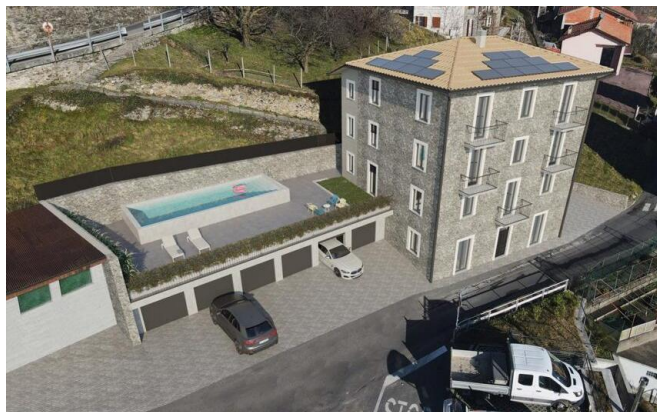
Мобильный/Whatsapp: +39 338 2616725

Электронная почта: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

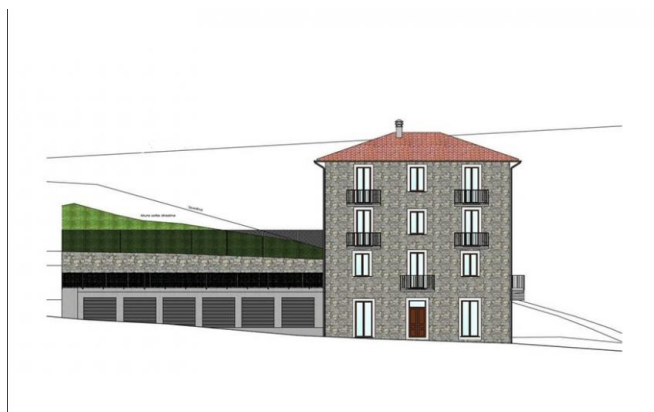
Best Como Immobiliare – местный агент по недвижимости



## Изображения:









## Планировки:

