



КВАРТИРА, МЕНАДЖО, ID 152



| | | | |
|--------------------------|-------------------|--|------------|
| Цена : | 450 000 € | Балконы: | 1 |
| ID: | 152 | Состояние: | С ремонтом |
| Раздел: | Продажа | Расстояние до аэропорта: | 92 км |
| Тип недвижимости: | Апартаменты | Год постройки: | 1990 |
| Местоположение: | Менаджо | До Комо: | 35.0 км |
| Спальни: | 2 | До Лугано (Швейцария): | 28.0 км |
| Ванные: | 1 | До Милана: | 92.0 км |
| Площадь: | 85 м ² | До аэропорта Милан Мальпенса: | 92.0 км |

Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

Описание:

Chat on WhatsApp

Квартира с захватывающим видом на озеро Комо и Белладжio — идеальная инвестиция в Менаджо. Стратегическое положение и уникальные преимущества:

Эти очаровательные апартаменты расположены в Менаджо, одной из самых очаровательных деревень на озере Комо, и имеют привилегированное положение:

Близость к Швейцарии: идеально подходит для тех, кто ищет удобную базу для путешествий или работы по направлению к швейцарской границе.

Все необходимое под рукой: в нескольких шагах от центра города с магазинами, ресторанами, барами и другими необходимыми службами.

Отличное транспортное сообщение: Менаджо имеет хорошее паромное сообщение с Белладжio, Варенной и другими курортами на берегу озера, а также с основными дорогами до Комо и Лугано.

Характеристики квартиры:

Большая жилая площадь:

Первый этаж с прихожей, просторной гостиной, функциональной кухней и крытой террасой.



2 спальни и ванная комната с ванной.

Дополнительные удобства: частный гараж, подвал/прачечная и выход в общий сад.

Меблирована: готова к проживанию или сдаче в аренду без дополнительных вложений.

Центральное отопление: комфорт и простота управления.

Большой спрос среди туристов: Менаджо — популярное место для отдыха и проведения выходных, что гарантирует высокий сезонный арендный потенциал.

Простота управления: благодаря центральному расположению и близлежащей инфраструктуре управление недвижимостью не вызывает затруднений, что идеально подходит для тех, кто ищет инвестиции, не требующие больших затрат.

Вид на озеро и Белладжио: дополнительная ценность, повышающая привлекательность для туристов и покупателей.

Почему Менаджо?

Вечное очарование: деревня с богатой историей, живописными тропами для прогулок, небольшими пляжами и непринужденной атмосферой.

Идеальная отправная точка для исследования: всего в нескольких минутах от Белладжо, Варенны и других жемчужин озера Комо.

Близость к Швейцарии: идеально подходит для тех, кто ищет тихое место, но с хорошим транспортным сообщением с основными международными направлениями.

Контакты:

Хотите узнать больше об этой возможности?

Мобильный: +39 338 261 6725

электронная почта: pietro@bestcomo.com

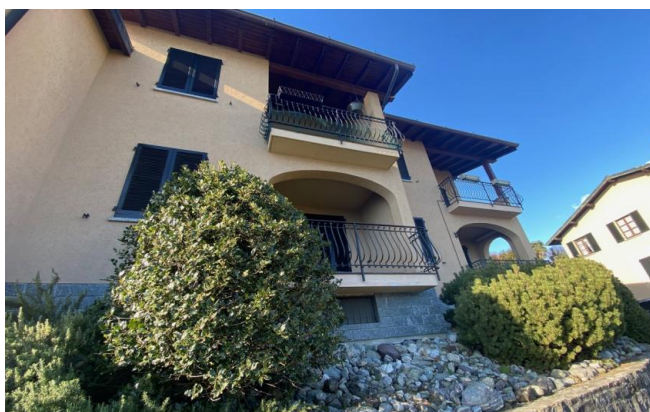
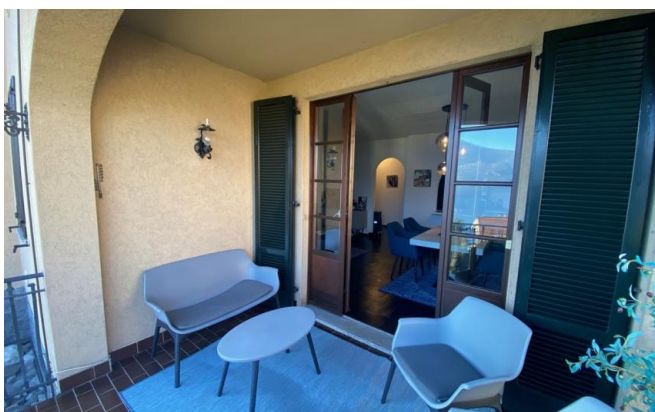
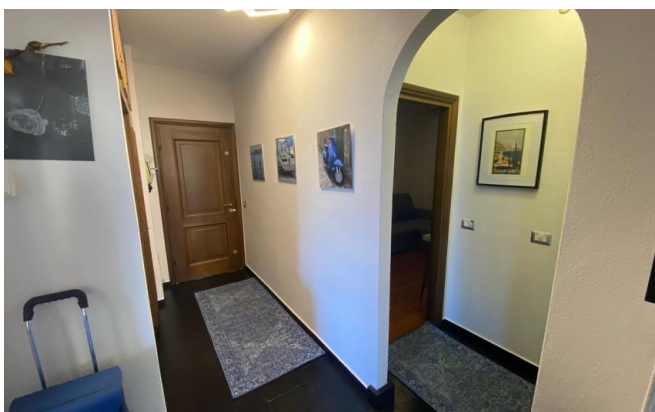
Best Como Immobiliare – Ваш надежный партнер по инвестициям в недвижимость на озере Комо.

Предоставленная информация носит ориентировочный характер и не имеет договорной ценности.



Изображения:









Планировки:

