

КВАРТИРА С БАЛКОНОМ, ТРЕМЕЦЦО, ID 991



Цена :	339 000 €
ID:	991
Раздел:	Продажа
Тип недвижимости:	Апартаменты
Местоположение:	Тремеццина
Спальни:	1
Ванные:	1
Площадь:	65 м ²
Балконы:	1

Лоджии:	1
Состояние:	С ремонтом
Расстояние до аэропорта:	85 км
Год постройки:	2024
До Комо:	30.0 км
До Лугано (Швейцария):	32.0 км
До Милана:	75.0 км
До аэропорта Милан Мальпенса:	85.0 км

Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон
- ✓ Вид на озеро

Описание:

Почувствуйте магию озера Комо, природу, элегантность и вечную инвестицию!

Расположенная в одном из самых эксклюзивных и солнечных мест в Тремеццине, всего в нескольких шагах от берега озера, эта замечательная квартира, в настоящее время находящаяся на стадии ремонта, предлагает захватывающий вид на романтический залив Венеры, один из самых впечатляющих уголков озера Комо. Благодаря возможности индивидуальной отделки и завидному местоположению эта недвижимость представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет очарование, комфорт и престижные инвестиции.

Основные характеристики:

Идеальное расположение: в тихом и панорамном районе, в двух шагах от озера и рядом со всеми удобствами, а также в нескольких километрах от границы со Швейцарией — идеальный вариант для тех, кто ищет международные связи, не отказываясь от волшебства озера Комо.

Двухуровневая планировка:

Подвал: веранда и подсобное помещение, идеально подходящие для экономии пространства и практичности.

Первый этаж: большая гостинная с кухней, спальня, ванная комната и балкон, где можно насладиться моментами отдыха с видом на озеро.



Современные удобства: подогрев пола, кондиционирование воздуха и энергетическая сертификация А для эффективного, экологичного и энергосберегающего дома.

Снаружи: двойная частная парковка, идеальный вариант для тех, кто ищет комфорт и безопасность.

Почему стоит выбрать эту недвижимость?

Невероятный вид: наслаждайтесь панорамным видом на залив Венеры каждый день, который превращает дом в настоящее убежище красоты и спокойствия.

Ценная инвестиция: идеально подходит в качестве постоянного места жительства или дома для отдыха, с высоким потенциалом туристического дохода благодаря стратегическому расположению и очарованию места.

Природа и отдых: окруженнное нетронутой природой, это идеальное место для тех, кто ищет покоя, тишины и подлинного контакта с природой.

Близость к границе со Швейцарией: расположение удобно для тех, кто путешествует или работает за рубежом.

Уникальная возможность:

Купите недвижимость в ее текущем состоянии (до ремонта) и индивидуализируйте каждую деталь, создав пространство, созданное специально для вас.

Дом, сочетающий в себе очарование, комфорт и завидное местоположение, идеально подходит для тех, кто ищет престижную инвестицию в недвижимость.

Не пропустите!

Если вы ищете недвижимость, сочетающую в себе природу, элегантность и ценную инвестицию, то эти апартаменты станут идеальным выбором. Благодаря двойной парковке, захватывающим видам и возможности индивидуальной отделки этот объект представляет собой редкую и весьма престижную возможность приобретения недвижимости.

Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или организации визита:

Мобильный/WhatsApp: +39 338 261 6725

Электронная почта: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare – Ваш эксперт по недвижимости на озере Комо.

Осуществите свою мечту и проживите каждый день с волшебством залива Венеры!

Представленная здесь информация и данные носят исключительно ориентировочный характер и не имеют договорной ценности.



Изображения:







Планировки:

