

КВАРТИРА, АРДЖЕНЬО, ID 218



Цена :	470 000 €
ID:	218
Раздел:	Продажа
Тип недвижимости:	Апартаменты
Местоположение:	Ардженьо
Спальни:	3
Ванные:	2
Площадь:	150 м ²

Балконы:	1
Этажность:	2
Расстояние до аэропорта:	70 км
До Комо:	20.0 км
До Лугано (Швейцария):	41.0 км
До Милана:	70.0 км
До аэропорта Милан Мальпенса:	70.0 км

Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон ✓ Сад ✓ Вид на озеро

Описание:

Двухуровневые апартаменты в стадии ремонта с видом на сад и озеро - Ардженьо, озеро Комо. Уникальная возможность жить или инвестировать в одном из самых впечатляющих мест озера Комо!

Основные характеристики:

Первый этаж: большая гостиная с камином, кухня-столовая, подсобное помещение, ванная комната и прямой выход в частный сад.

Второй этаж: 3 спальни, ванная комната и панорамный балкон площадью 8 квадратных метров с захватывающим видом на озеро.

Удобства: автономное отопление, частная парковка и очаровательный частный сад площадью 115 квадратных метров.

В спецификации включены следующие работы:

Новая кухонная полка.

Покраска стен.

Замена всех раковин / туалетов / душевых кабин.. (сантехника).

По запросу (за дополнительную плату):

Установка кондиционера.

Новые электрические розетки / элементы управления.

Замена плитки / паркета.



Почему стоит выбрать эту недвижимость?

Близость к Швейцарии: всего в 20 минутах от границы со Швейцарией, идеально подходит для тех, кто ищет тихое место, но с хорошим сообщением с основными экономическими центрами.

Отличная инвестиция: идеально подходит для краткосрочной аренды (Airbnb или отпуск) благодаря привилегированному расположению и виду на озеро, который привлекает туристов со всего мира.

Захватывающий вид: наслаждайтесь незабываемыми закатами и уникальной панорамой прямо с балкона или из сада.

Не упустите возможность!

Эта недвижимость — редкая возможность для тех, кто ищет дом для отпуска, выгодную инвестицию или просто уголок рая на озере Комо.

Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или для организации просмотра!

Мобильный телефон/WhatsApp: +39 338 261 6725

Электронная почта: pietro@bestcomo.com

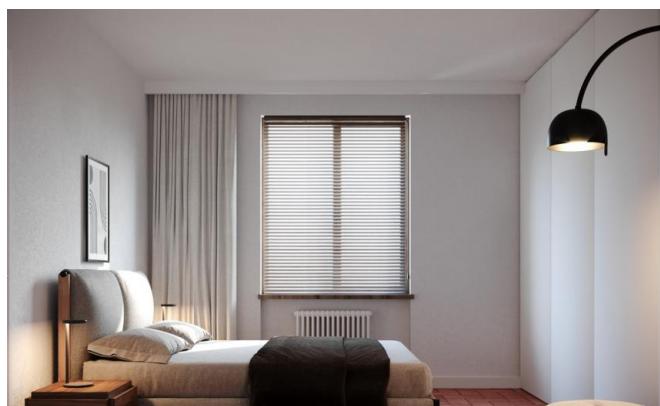
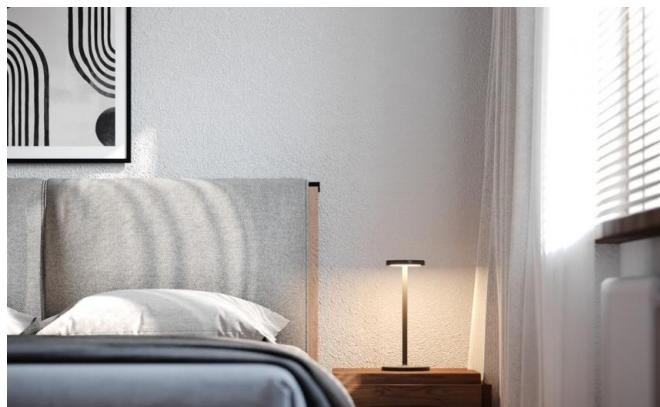
Best Como Immobiliare — ваш надежный партнер по недвижимости на озере Комо.

Представленная информация и данные являются исключительно ориентировочными и не имеют договорной стоимости.



Изображения:









Планировки:

