



НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА В РЕЗИДЕНЦИИ С БАССЕЙНОМ, ГЕРА ЛАРИО, ID 2518A



<b>Цена :</b>	580 000 €	<b>Площадь:</b>	100 м <sup>2</sup>
<b>ID:</b>	2518a	<b>Состояние:</b>	Новостройки
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Год постройки:</b>	2015
<b>Тип недвижимости:</b>	Апартаменты	<b>До Комо:</b>	54.0 км
<b>Местоположение:</b>	Джера Ларио	<b>До Лугано (Швейцария):</b>	45.0 км
<b>Спальни:</b>	2	<b>До Милана:</b>	110.0 км
<b>Ванные:</b>	2	<b>До аэропорта Милан Мальпенса:</b>	111.0 км

#### Особенности недвижимости:

- ✓ Бассейн
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

#### Описание:

## Chat on WhatsApp

Почувствуйте очарование озера Комо и гор: современные апартаменты с классом энергопотребления А, в нескольких шагах от озера и недалеко от горнолыжных склонов!

Если вы ищете выгодную инвестицию или идеальный дом для краткосрочной аренды, то эта новая современная квартира в Джера-Ларио — это то, что вам нужно!

Расположенный в эксклюзивной резиденции, состоящей всего из 15 квартир, он предлагает комфорт, дизайн и завидное расположение: недалеко от озера и в нескольких минутах от горнолыжных склонов.

Характеристики квартиры:

Большие светлые помещения: прихожая, гостиная/столовая с большими окнами и встроенной мини-кухней.

Частный сад: ваш уголок отдыха на открытом воздухе.

2 спальни с двуспальными кроватями: идеально подходят для семей или гостей.

2 ванные комнаты: одна с душем и дополнительная ванная комната для дополнительного удобства.

Большая кладовая: дополнительное пространство для лучшей организации вашего дома.

Удобства в резиденции:

Лифт: Легкий доступ.

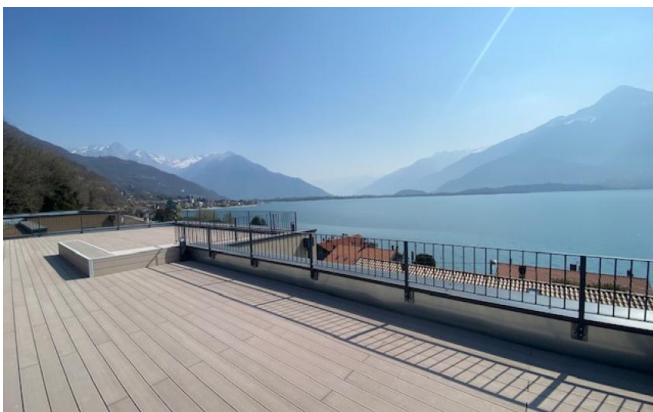


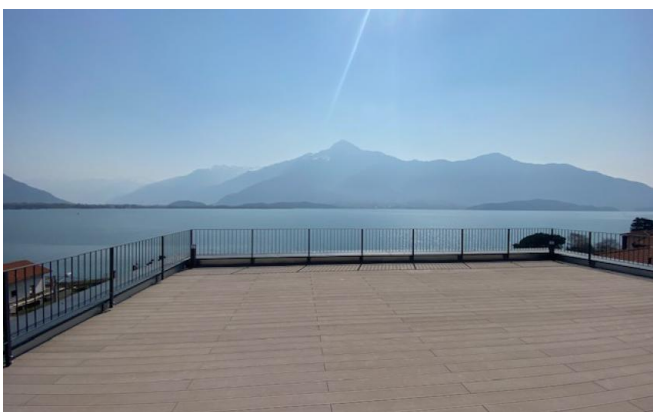
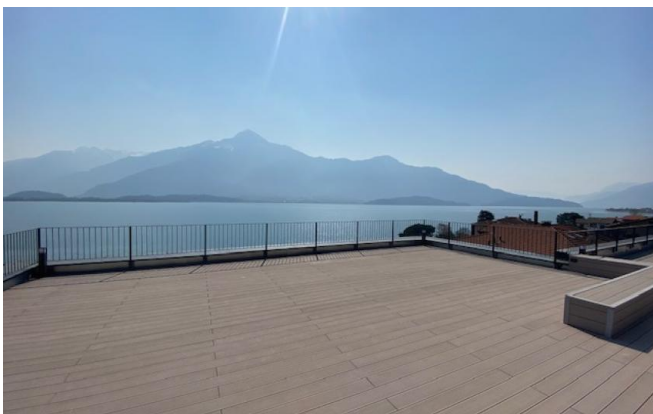
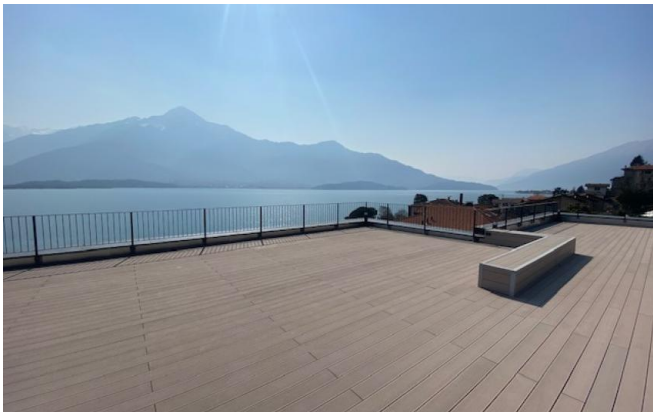
---

Бассейн и солярий: релаксация и хорошее самочувствие в ваших руках.  
Класс энергопотребления А: максимальная эффективность и экономия энергии.  
Система напольного отопления и охлаждения: комфорт в любое время года.  
Алюминиевые окна: современный дизайн и оптимальная теплоизоляция.  
Гаражи и парковочные места: удобство и безопасность вашего автомобиля.  
Почему стоит выбрать эту квартиру?  
Стратегическое расположение: недалеко от озера Комо и горнолыжных склонов, идеально подходит для тех, кто любит природу, спорт и отдых.  
Индивидуальные варианты отделки: сделайте свое пространство уникальным, созданным специально для вас.  
Домашняя автоматизация: передовые технологии для умного и современного дома.  
Выгодная инвестиция: идеально подходит для краткосрочной аренды благодаря туристическому расположению и роскошным удобствам.  
Представленная здесь информация и данные носят исключительно ознакомительный характер и не имеют договорной ценности.  
Вам интересно?  
Не упустите возможность жить или инвестировать в место мечты! Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или записи на визит.  
Телефон/WhatsApp: +39 338 2616725  
Электронная почта: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)  
Best Como Immobiliare - Ваш надежный агент по недвижимости на озере Комо.  
Живи озером, живи горой, живи своим будущим!



Изображения:







---

**Планировки:**

---

