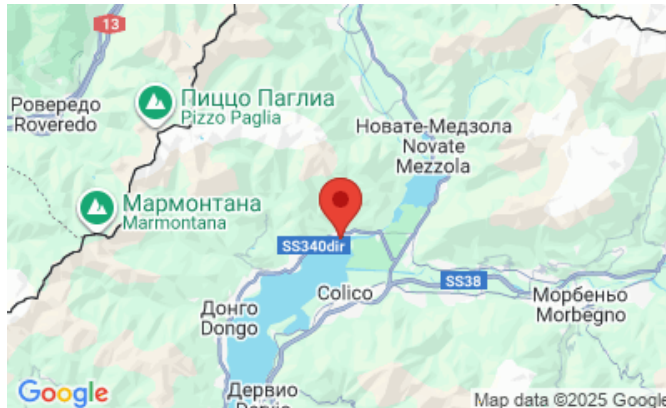




НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА В РЕЗИДЕНЦИИ С БАССЕЙНОМ, ГЕРА ЛАРИО, ID 2519A



Цена :	500 000 €	Состояние:	Новостройки
ID:	2519a	Расстояние до	111 км
Раздел:	Продажа	аэропорта:	
Тип недвижимости:	Апартаменты	Год постройки:	2015
Местоположение:	Джера Ларио	До Комо:	54.0 км
Спальни:	2	До Лугано	45.0 км
Ванные:	2	(Швейцария):	
Площадь:	87 м²	До Милана:	110.0 км
		До аэропорта Милан	111.0 км
		Мальпенса:	

### Особенности недвижимости:

- ✓ Бассейн
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

### Описание:

Откройте для себя все лучшее, что есть на озере Комо и в горах: современные апартаменты с классом энергоэффективности А, в нескольких шагах от озера и недалеко от горнолыжных склонов! Если вы ищете выгодную инвестицию или идеальный дом для краткосрочной аренды, то эта новая современная квартира в Джера-Ларио — именно то, что вам нужно!

Расположенный в эксклюзивной резиденции, состоящей всего из 15 квартир, он предлагает комфорт, дизайн и завидное расположение: недалеко от озера и в нескольких минутах от горнолыжных склонов.

Характеристики квартиры:

большие светлые помещения: прихожая, гостиная с большими окнами, гостиная с кухней.

Частный сад: ваш уголок отдыха на открытом воздухе.

2 спальни: одна двухспальная и одна односпальная, идеально подходят для семей или гостей.

2 ванные комнаты: одна с душем и вторая ванная комната для дополнительного удобства.

Техническое помещение: практичное и функциональное.

Удобства в резиденции:

Лифт: Легкий доступ.

Бассейн и солярий: релаксация и хорошее самочувствие в ваших руках.

Класс энергопотребления А: максимальная эффективность и экономия энергии.

Система напольного отопления и охлаждения: комфорт в любое время года.



Алюминиевые окна: современный дизайн и оптимальная теплоизоляция.

Гаражи и парковочные места: удобство и безопасность вашего автомобиля.

Почему стоит выбрать эту квартиру?

Стратегическое расположение: недалеко от озера Комо и горнолыжных склонов, идеально подходит для любителей природы и спорта.

Индивидуальные варианты отделки: сделайте свое пространство уникальным, созданным специально для вас.

Домашняя автоматизация: передовые технологии для умного и современного дома.

Выгодная инвестиция: идеально подходит для краткосрочной аренды благодаря туристическому расположению и роскошным удобствам.

Вам интересно?

Не упустите возможность жить или инвестировать в место мечты! Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или записи на визит.

Телефон/WhatsApp: +39 338 2616725

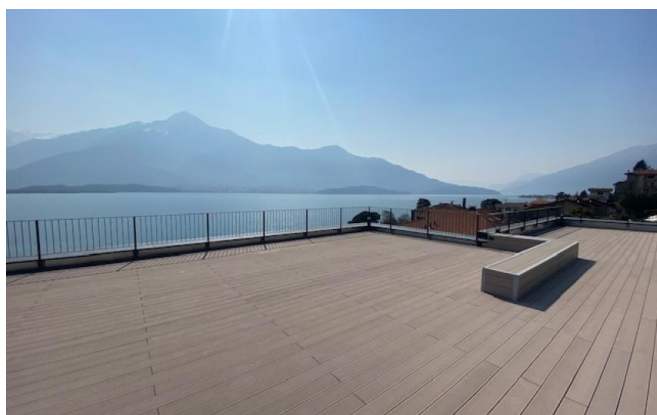
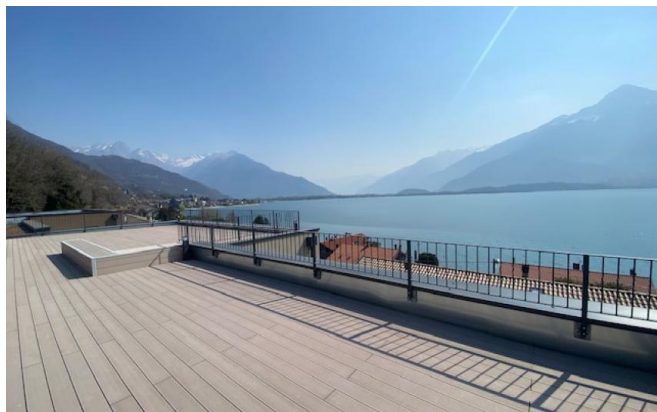
Электронная почта: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare – Ваш надежный агент по недвижимости на озере Комо.

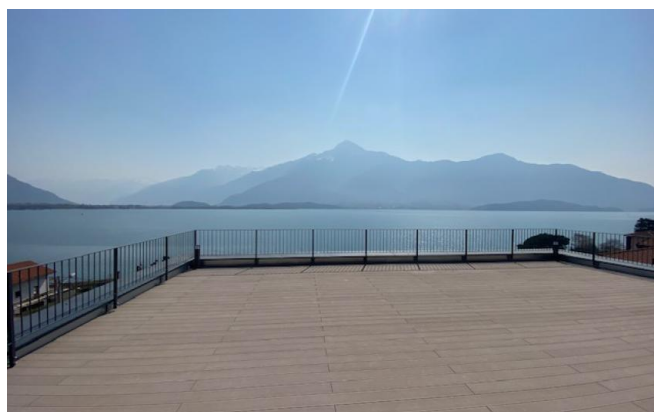
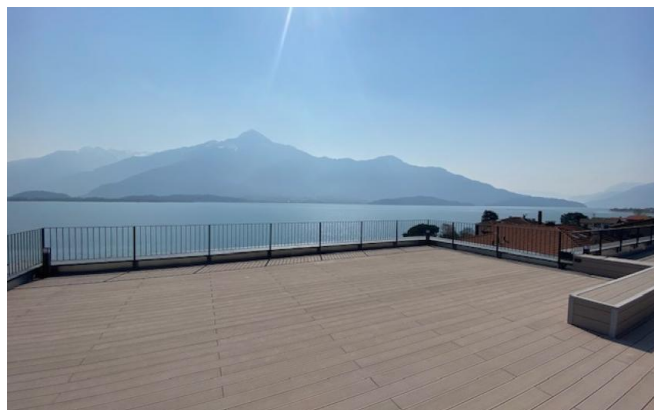
Представленная здесь информация и данные носят исключительно ознакомительный характер и не имеют договорной ценности.



## Изображения:









---

## Планировки:

---

