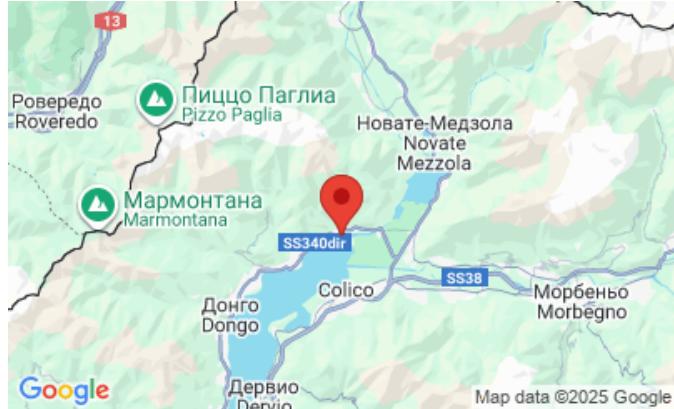


НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА В РЕЗИДЕНЦИИ С БАССЕЙНОМ, ГЕРА ЛАРИО, ID 2519A



<b>Цена :</b>	500 000 €
<b>ID:</b>	2519a
<b>Раздел:</b>	Продажа
<b>Тип недвижимости:</b>	Апартаменты
<b>Местоположение:</b>	Джера Ларио
<b>Спальни:</b>	2
<b>Ванные:</b>	2
<b>Площадь:</b>	87 м <sup>2</sup>

<b>Состояние:</b>	Новостройки
<b>Расстояние до аэропорта:</b>	111 км
<b>Год постройки:</b>	2015
<b>До Комо:</b>	54.0 км
<b>До Лугано (Швейцария):</b>	45.0 км
<b>До Милана:</b>	110.0 км
<b>До аэропорта Милан Мальпенса:</b>	111.0 км

#### Особенности недвижимости:

- ✓ Бассейн
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

#### Описание:

Откройте для себя все лучшее, что есть на озере Комо и в горах: современные апартаменты с классом энергоэффективности А, в нескольких шагах от озера и недалеко от горнолыжных склонов!

Если вы ищете выгодную инвестицию или идеальный дом для краткосрочной аренды, то эта новая современная квартира в Джера-Ларио — именно то, что вам нужно!

Расположенный в эксклюзивной резиденции, состоящей всего из 15 квартир, он предлагает комфорт, дизайн и завидное расположение: недалеко от озера и в нескольких минутах от горнолыжных склонов.

Характеристики квартиры:

большие светлые помещения: прихожая, гостиная с большими окнами, гостиная с кухней.

Частный сад: ваш уголок отдыха на открытом воздухе.

2 спальни: одна двухспальная и одна односпальная, идеально подходят для семей или гостей.

2 ванные комнаты: одна с душем и вторая ванная комната для дополнительного удобства.

Техническое помещение: практическое и функциональное.

Удобства в резиденции:

Лифт: Легкий доступ.

Бассейн и солярий: релаксация и хорошее самочувствие в ваших руках.

Класс энергопотребления А: максимальная эффективность и экономия энергии.

Система напольного отопления и охлаждения: комфорт в любое время года.



Алюминиевые окна: современный дизайн и оптимальная теплоизоляция.

Гаражи и парковочные места: удобство и безопасность вашего автомобиля.

Почему стоит выбрать эту квартиру?

Стратегическое расположение: недалеко от озера Комо и горнолыжных склонов, идеально подходит для любителей природы и спорта.

Индивидуальные варианты отделки: сделайте свое пространство уникальным, созданным специально для вас.

Домашняя автоматизация: передовые технологии для умного и современного дома.

Выгодная инвестиция: идеально подходит для краткосрочной аренды благодаря туристическому расположению и роскошным удобствам.

Вам интересно?

Не упустите возможность жить или инвестировать в место мечты! Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или записи на визит.

Телефон/WhatsApp: +39 338 2616725

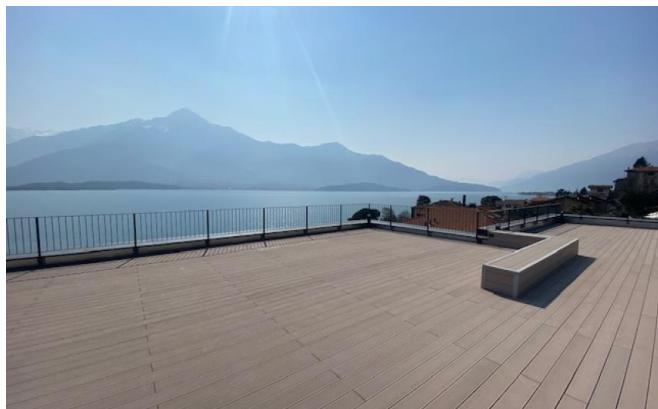
Электронная почта: pietro@bestcomo.com

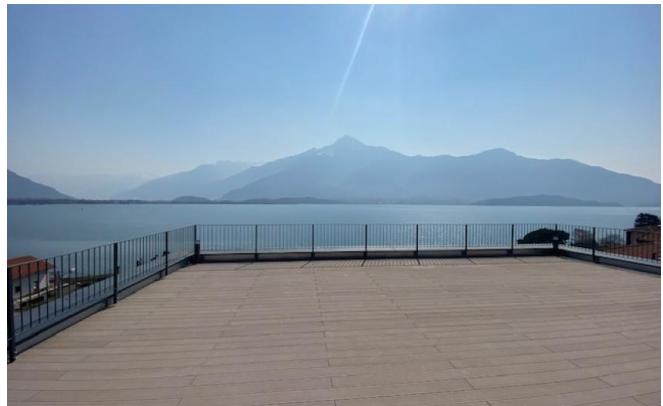
Best Como Immobiliare – Ваш надежный агент по недвижимости на озере Комо.

Представленная здесь информация и данные носят исключительно ознакомительный характер и не имеют договорной ценности.



## Изображения:







## Планировки:

