



ВИЛЛА, ПИГРА, ID 193



Цена :	Цена по запросу	Балконы:	2
ID:	193	Лоджии:	2
Раздел:	Продажа	Расстояние до аэропорта:	84 км
Тип недвижимости:	Вилла	Год постройки:	1990
Местоположение:	Валь д'Интельви	До Комо:	36.0 км
Спальни:	5+	До Лугано (Швейцария):	32.0 км
Ванные:	5+	До Милана:	83.0 км
Площадь:	500 м <sup>2</sup>	До аэропорта Милан Мальпенса:	84.0 км
Площадь участка:	1400 м <sup>2</sup>		

#### Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

#### Описание:

## Chat on WhatsApp

Озеро Комо - Пигра.

Панорамная вилла в окружении природы с захватывающим видом на озеро. Отличная инвестиция! В очаровательной деревне Пигра, в нескольких километрах от границы со Швейцарией, мы предлагаем уникальную виллу, утопающую в тишине природы и с захватывающим видом на озеро.

Построенный в 90-х годах, объект недвижимости состоит из двух независимых квартир с отдельными входами, что идеально подходит для краткосрочной туристической аренды. Благодаря своей универсальности вилла может быть преобразована в уникальную престижную резиденцию, идеально подходящую для тех, кто хочет иметь эксклюзивный дом в панорамном и спокойном месте.

Основные характеристики.

Две независимые квартиры, идеально подходящие для инвестиций и сдачи в туристическую аренду.

Возможность объединения блоков для создания престижной виллы.

Подвал с таверной, ванной комнатой, сауной и техническими помещениями.

Большой частный сад площадью 1400 квадратных метров, окруженный зеленью.



---

Природный источник воды, дополнительная ценность недвижимости.  
Необыкновенный вид на озеро, настоящий природный балкон на озере Комо.  
Стратегическое расположение: окруженный природой, но с удобным доступом к Швейцарии.  
Эта вилла представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет уединения, отдыха и надежной инвестиции в одном из самых захватывающих мест на озере Комо.  
Телефон/WhatsApp: +39 338 2616725  
Электронная почта: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com).  
Best Como Immobiliare - Ваш партнер для эксклюзивных инвестиций на озере Комо.  
Представленная здесь информация и данные носят исключительно ориентировочный характер и не имеют договорной ценности.



Изображения:





