

ТИПИЧНЫЙ ДОМ У ОЗЕРА, КРЕМИЯ, ID 114



Цена :	497 000 €	Площадь участка:	800 м <sup>2</sup>
ID:	114	Балконы:	2
Раздел:	Продажа	Расстояние до аэропорта:	98 км
Тип недвижимости:	Дома	До Комо:	46.0 км
Местоположение:	Кремия	До Лугано (Швейцария):	38.0 км
Спальни:	5+	До Милана:	93.0 км
Ванные:	4	До аэропорта Милан Мальпенса:	98.0 км
Площадь:	280 м <sup>2</sup>		

#### Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

#### Описание:

## Chat on WhatsApp

Эксклюзивная недвижимость на озере Комо - Кремия.

Уникальная возможность для тех, кто ищет спокойствие, природу и отличную инвестицию!

Описание недвижимости: Этот очаровательный типичный дом на озере Комо, расположенный в Кремии, состоит из 2 отдельных жилых блоков с отдельными входами. Он идеально подходит для семей, инвесторов или тех, кто хочет иметь второй дом в идеальном месте.

Полностью отремонтированный роскошный пентхаус:

Многоуровневая планировка: прихожая, спальня с двуспальной кроватью, ванная комната с душем, вторая спальня, гардеробная, ванная комната с ванной, большая гостиная с потолочными балками, мини-кухня и панорамный балкон.

Просторная таверна: идеально подходит для приема гостей или создания дополнительного жилого пространства.

Оборудование: автономное отопление и дровяная печь для непревзойденного комфорта.

Квартира для ремонта:

Большой потенциал: многоуровневый, включает в себя подсобное помещение, таверну, прачечную, 2



ванные комнаты, гостиную с камином, кухню, 3 спальни и балкон.

Идеально подходит для персонализации: превратите это пространство в роскошный второй дом, гостевой дом или источник дохода за счет краткосрочной аренды.

Внешние характеристики: частный сад с видом на озеро: насладитесь моментами отдыха на лоне природы, любуясь захватывающим видом на озеро Комо.

Большая частная парковка: места для 4-5 автомобилей, идеально подходит для семей или гостей.

Бассейн: частичка роскоши для жарких летних дней.

Тихий район: всего в 1 км от озера, идеально подходит для тех, кто любит природу и ищет тишину и уединение.

Почему стоит инвестировать сюда?

Отличная доходность: стратегическое расположение и красота озера Комо делают эту недвижимость идеальной для краткосрочной аренды со значительным потенциалом дохода.

Индивидуальный ремонт: квартира, подлежащая ремонту, дает возможность создать уникальное пространство, что еще больше увеличивает стоимость недвижимости.

Идеальное расположение: окруженный зеленью, с потрясающим видом на озеро, этот дом станет идеальным убежищем для тех, кто ищет спокойствия, не отказываясь от современных удобств.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы не упустить эту возможность!

Телефон/WhatsApp: +39 338 261 6725

Электронная почта: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare — ваш надежный партнер в сфере недвижимости на озере Комо.

Представленная здесь информация и данные носят исключительно ознакомительный характер и не имеют договорной ценности.



## Изображения:









