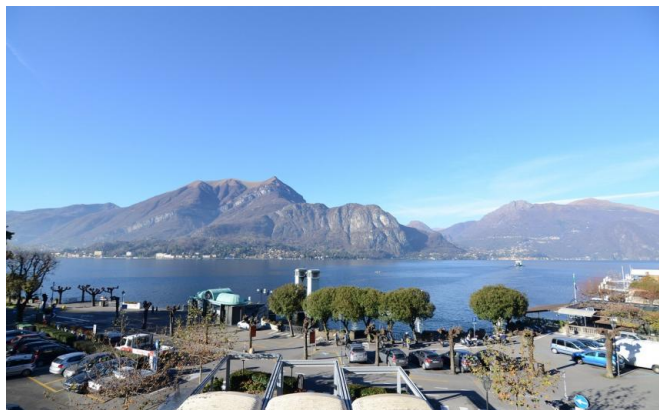




## КВАРТИРА В СТАРИННОЙ ВИЛЛЕ, БЕЛЛАДЖИО, ID 1



<b>Цена :</b>	1 450 000 €	<b>Площадь:</b>	130 м <sup>2</sup>
<b>ID:</b>	1	<b>Состояние:</b>	С ремонтом
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Расстояние до аэропорта:</b>	75 км
<b>Тип недвижимости:</b>	Апартаменты	<b>До Комо:</b>	29.0 км
<b>Местоположение:</b>	Белладжио	<b>До Милана:</b>	72.0 км
<b>Спальни:</b>	2	<b>До аэропорта Милан Мальпенса:</b>	75.0 км
<b>Ванные:</b>	2		

### Особенности недвижимости:

- ✓ Вид на озеро

### Описание:

## Chat on WhatsApp

БЕЛЛАДЖИО - ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КВАРТИРА В СТАРИННОЙ ВИЛЛЕ.

В самом сердце Белладжио, жемчужины озера Комо, всего в нескольких шагах от озера и всех удобств, эти великолепные апартаменты в недавно отреставрированной старинной вилле предлагают идеальное сочетание исторического очарования, современных удобств и исключительную возможность инвестиций для краткосрочной аренды.

Основные характеристики:

- ✓ Привилегированное расположение, в двух шагах от озера и исторического центра.
- ✓ Эксклюзивное расположение в старинной вилле, недавно отреставрированной с высококачественной отделкой.
- ✓ Высокий потенциал рентабельности, идеально подходит для сдачи в аренду туристам из-за высокого спроса в этом районе.
- ✓ Большие и светлые комнаты с великолепным видом на озеро.

Распределение пространств:

Элегантный вход, просторный и гостеприимный.

Большая гостиная с большими окнами, которые усиливают естественное освещение.

Кухня-столовая, идеально подходящая для тех, кто любит готовить и принимать гостей.

Функциональный коридор, гарантирующий идеальное распределение пространства.



Две просторные спальни с двуспальными кроватями, отличающиеся шармом и элегантностью.

Две современные ваннные комнаты с душем, изысканные и хорошо отделанные.

Дополнительное пространство на чердаке площадью 40 м2 идеально подойдет для кабинета, зоны отдыха или гостевой зоны.

Комфорт и плюсы недвижимости:

- ✓ Очаровательный вид на озеро — деталь, которая украшает всю недвижимость.
- ✓ Идеально отремонтирован с использованием высококачественных материалов и сохранившимися деталями старины.
- ✓ Отличная инвестиция, как в качестве частного дома для отдыха, так и для сдачи в аренду туристам высокого уровня.

Уникальная и неповторимая возможность в одном из самых эксклюзивных мест на озере Como!

Вам нужна дополнительная информация?

Телефон/WhatsApp: +39 338 2616725

Электронная почта: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - ваше надежное агентство недвижимости на озере Como.

Представленная здесь информация и данные носят исключительно ориентировочный характер и не имеют договорной ценности.



Изображения:







Планировки:

---

