



## РОСКОШНАЯ ВИЛЛА В АРЕНДУ, МЕНАДЖО, ID 100



Цена :	Цена по запросу	Лоджи:	3
ID:	100	Состояние:	С ремонтом
Тип недвижимости:	Аренда	Расстояние до	92 км
Местоположение:	Менаджио	аэропорта:	
Спальни:	5+	До Комо:	35.0 км
Площадь:	620 м²	До Лугано	28.0 км
Балконы:	4	(Швейцария):	
		До Милана:	82.0 км
		До аэропорта Милан	92.0 км
		Мальпенса:	

### Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон
- ✓ Бассейн
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

### Описание:

Предлагаем в аренду эксклюзивную виллу с бассейном и СПА на холмах Менаджио, с красивым видом на Белладжио и озеро Комо.

- Количество спален в вилле: 5
- Количество спален в гостевом домике: 2
- Количество гостей: 14

Минимальное количество дней бронирования: 3. В сезон вилла сдается по неделям с субботы по субботу. Отправьте нам Ваш запрос, чтобы получить персонализированный вариант бронирования.

### Подробное описание:

Вилла площадью около 500 м.кв.

- Первый этаж: Вход, гостиная с выходом в сад, столовая, кухня, 3 спальни и большая ванная комната с ванной и душем.
- Цокольный этаж: Гараж, кинозал с баром, винный погреб, сан.узел, технические помещения включая прачечную



- Второй этаж: Спальня со своим сан.узлом и гардеробной, вторая спальня со своим сан. узлом, кабинет с видом на озеро, еще один сан.узел.

Гостевой домик, который находится в нескольких метрах от основной виллы, состоит из двух этажей. На первом расположена гостиная с кухней и сан.узлом и 2 спальни с ванной комнатой

Отдельно на участке расположена зона с бассейном, СПА, с гостиной с камином, кухней, тренажерным залом, зоной барбекю и патио для вечеринок.

Отовсюду открываются роскошные виды, солнечная сторона.

- Частная территория, закрытая, с сигнализацией.
- Детекторы огня / дыма / газа.
- Аудио / видео система, видеофоны, 3 записывающие внешние камеры.
- Кондиционеры в пяти спальнях на главной вилле и в офисе.
- В гараже можно разместить автомобиль, а рядом с двумя проездами есть место еще для трех автомобилей.
- Собственность окружена дорожками, пересекающими полностью засаженный сад, в котором круглый год цветут цветы.
- Рядом с виллой есть еще одна частная парковка на 3/4 машины.

Включены в стоимость аренды: ежедневная уборка, услуги персонального консьержа, услуги частной охранной компании. Можно дополнительно заказать услуги повара, массаж, бэби – ситтинг.

Пожалуйста, свяжитесь со мной удобным способом, я отвечу на все вопросы, пришлю планы и подробное описание, для лучшей организации Вашего отдыха на озере Комо.

Анна Фицнер, [info@bestcomo.com](mailto:info@bestcomo.com) мобильный +393664476630 ( в том числе вибер, телеграм или ватсап)



## Изображения:





