

НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ КВАРТИРА С ЧАСТНЫМ САДОМ, МЕНАДЖО, ID 1670



Цена :	650 000 €
ID:	1670
Раздел:	Продажа
Тип недвижимости:	Апартаменты
Местоположение:	Менаджио
Спальни:	2
Ванные:	2
Площадь:	100 м ²
Балконы:	1

Лоджии:	1
Состояние:	Новостройки
Расстояние до аэропорта:	92 км
Год постройки:	2022
До Комо:	35.0 км
До Лугано (Швейцария):	28.0 км
До Милана:	82.0 км
До аэропорта Милан Мальпенса:	92.0 км

Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон
- ✓ Бассейн
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

Описание:

Новый современный кондоминиум в самом сердце Менаджио, в нескольких шагах от озера Комо. Откройте для себя все лучшее, что есть на озере Комо, в современном и технологичном доме! Этот совершенно новый престижный кондоминиум расположен в центре Менаджио, одного из самых известных и оживленных мест на озере Комо.

Расположение непревзойденное: всего в нескольких шагах от озера, паромной станции (быстрое сообщение с Белладжио, Варенной и другими курортами), а также рядом со всеми удобствами, включая рестораны, магазины, бары и школы. Кроме того, близость к Швейцарии (около 20 минут на машине) делает этот объект идеальным для тех, кто ищет удобство и интернациональность.

Основные характеристики:

Первый этаж: большая гостиная с прямым выходом в частный сад, идеально подходящий для наслаждения спокойствием и красотой озера.

Современная и функциональная мини-кухня, идеально подходящая для тех, кто любит готовить и принимать гостей.

2 спальни и 2 ванные комнаты, обеспечивающие пространство и уединение для всей семьи или гостей.

Возможность индивидуальной настройки внутренних помещений и отделки для создания обстановки,



подходящей именно вам.

Эксклюзивные услуги и передовые технологии:

Частный гараж в центре Менаджо: редкое и ценное преимущество в таком престижном районе.

Подогрев пола и кондиционирование воздуха для оптимального комфорта в любое время года.

Бассейн в кондоминиуме с видом на озеро, где вы можете расслабиться, любуясь захватывающими дух видами.

Лифт для удобного и легкого доступа.

Отличная звукоизоляция окон, обеспечивающая тишину и уединение.

Класс энергопотребления А: максимальная энергоэффективность и низкие затраты на управление.

Почему стоит выбрать эту недвижимость?

Привилегированное расположение: в самом сердце Менаджо, рядом со всеми удобствами и с потрясающим видом на озеро.

Передовые технологии: теплые полы, кондиционирование воздуха и умные решения для современного и комфорtnого дома.

Комфорт и релаксация: бассейн с видом, терраса и собственный сад, чтобы в полной мере насладиться каждым моментом.

Надежная инвестиция: престижная недвижимость в одном из самых востребованных мест в Италии.

Не упустите возможность поселиться в одном из самых эксклюзивных мест на озере Комо!

Не пропустите!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или записи на визит:

Телефон/WhatsApp: +39 338 261 6725

Электронная почта: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare — ваш надежный партнер в сфере недвижимости на озере Комо.

Информация носит исключительно ознакомительный характер и не носит договорного характера.



Изображения:









Планировки:

