



ВИЛЛА, ВАРЕННА, ID 358



Цена :	1 690 000 €	Балконы:	2
ID:	358	Лоджии:	1
Раздел:	Продажа	Состояние:	Новостройки
Тип недвижимости:	Вилла	Расстояние до аэропорта:	65 км
Местоположение:	Варенна	Год постройки:	2019
Спальни:	3	До Милана:	70.0 км
Ванные:	3	До аэропорта Милан	120.0 км
Площадь:	350 м²	Мальпенса:	
Площадь участка:	500 м²	До Санкт Мориц:	91.0 км
		До аэропорта Orio al Serio:	65.0 км

#### Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон
- ✓ Бассейн
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

#### Описание:

## Chat on WhatsApp

ОЗЕРО КОМО – ВАРЕННА.

Эксклюзивная недавно построенная вилла с потрясающим видом на Белладжио.

Расположенная в одном из самых очаровательных мест на озере Комо, эта необычная недавно построенная вилла предлагает захватывающий фронтальный вид на озеро и Белладжио. Современный дизайн, абсолютный комфорт и передовые технологии делают этот объект недвижимости уникальным, идеальным как для роскошного проживания, так и для престижной инвестиции.

Основные характеристики:

Непревзойденная панорама с прямым видом на озеро.

Современная и элегантная архитектура с отделкой высокого уровня.

Большие и настраиваемые пространства для индивидуального проекта.

Панорамные террасы и балконы, идеально подходящие для наслаждения озером в любое время года.



Подогреваемый бассейн и джакузи для моментов полного расслабления.

Класс энергопотребления A+, максимальная эффективность и экологичность.

Распределение комнат:

Первый этаж: большой гараж на 4 машины, подсобное помещение, подвал.

Первый этаж: 2 просторные спальни, ванная комната, большой балкон с видом на озеро.

Второй этаж: большая светлая гостиная, кухня, ванная комната, террасы и собственный бассейн.

Третий этаж: эксклюзивный люкс с собственной ванной комнатой и гардеробной.

Современное оборудование:

Фотоэлектрическая система для устойчивой энергетики.

Кондиционирование воздуха с тепловым насосом для максимального комфорта в любое время года.

Окна с высокой энергоэффективностью для идеальной изоляции

Светодиодное освещение, современное и эффективное.

Внутренний лифт для бескомпромиссной элегантности.

Уникальная возможность для тех, кто ищет максимальную роскошь и качество в одном из самых эксклюзивных районов озера Комо.

Вам нужна дополнительная информация?

Телефон/WhatsApp: +39 338 2616725

Электронная почта: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare – Ваш надежный эксперт на озере Комо.

Представленная здесь информация и данные носят исключительно ориентировочный характер и не имеют договорной ценности.



## Изображения:





