

ДОМ, МЕНАДЖИО, ID 15



Цена :	890 000 €
ID:	15
Раздел:	Продажа
Тип недвижимости:	Дома
Местоположение:	Менаджио
Спальни:	5+
Ванные:	3
Площадь:	330 м <sup>2</sup>
Площадь участка:	770 м <sup>2</sup>

Балконы:	1
Лоджии:	2
Этаж:	4
Состояние:	Новостройки
Год постройки:	2025
До Комо:	36.0 км
До Лугано	28.0 км
(Швейцария):	
До Милана:	83.0 км
До аэропорта Милан	82.0 км
Мальпенса:	

#### Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон                      ✓ Сад                      ✓ Вид на озеро

#### Описание:

## Chat on WhatsApp

Озеро Комо – Менаджио.

Элегантная недавно построенная двухквартирная вилла.

Конфиденциальность, безопасность и отличная инвестиция!

Всего в 3 км от озера Комо и недалеко от границы со Швейцарией, в тихом и уединенном районе, мы предлагаем великолепную двухквартирную виллу на стадии строительства.

Эта недвижимость с просторными и светлыми комнатами, современной отделкой и большим частным садом идеально подходит тем, кто ищет комфорт, безопасность и отличную инвестицию в недвижимость.

Основные характеристики:

Большой подвал с гаражом на две машины, таверной, ванной комнатой, прачечной и погребом.

Первый этаж: просторная гостиная с кухней, ванная комната, большая терраса и крытая веранда.

На втором этаже: возможность размещения 2 или 3 спален, ванной комнаты и панорамной веранды.

Большой частный сад, идеально подходящий для отдыха на открытом воздухе.



Для дополнительного удобства имеются частные парковочные места.

Открытый вид на горы, в зеленой и расслабляющей обстановке.

Отличное решение для постоянного проживания или инвестиций в туристическую аренду с большим потенциалом переоценки.

Современная и безопасная вилла, погруженная в спокойствие, но с легким доступом к озеру, услугам и Швейцарии.

Вам интересно?

Телефон/WhatsApp: +39 338 2616725

Электронная почта: pietro@bestcomo.com.

Best Como Immobiliare – Ваш партнер по инвестициям на озере Комо.

Представленная здесь информация и данные носят исключительно ориентировочный характер и не имеют договорной ценности.



## Изображения:



**Планировки:**

