



ДОМ, МЕНАДЖИО, ID 15



<b>Цена :</b>	890 000 €	<b>Балконы:</b>	1
<b>ID:</b>	15	<b>Лоджии:</b>	2
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Этаж:</b>	4
<b>Тип недвижимости:</b>	Дома	<b>Состояние:</b>	Новостройки
<b>Местоположение:</b>	Менаджо	<b>Год постройки:</b>	2025
<b>Спальни:</b>	5+	<b>До Комо:</b>	36.0 км
<b>Ванные:</b>	3	<b>До Лугано</b>	28.0 км
<b>Площадь:</b>	330 м <sup>2</sup>	<b>(Швейцария):</b>	
<b>Площадь участка:</b>	770 м <sup>2</sup>	<b>До Милана:</b>	83.0 км
		<b>До аэропорта Милан</b>	82.0 км
		<b>Мальпенса:</b>	

#### Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

#### Описание:

## Chat on WhatsApp

Озеро Комо – Менаджо.

Элегантная недавно построенная двухквартирная вилла.

Конфиденциальность, безопасность и отличная инвестиция!

Всего в 3 км от озера Комо и недалеко от границы со Швейцарией, в тихом и уединенном районе, мы предлагаем великолепную двухквартирную виллу на стадии строительства.

Эта недвижимость с просторными и светлыми комнатами, современной отделкой и большим частным садом идеально подходит тем, кто ищет комфорт, безопасность и отличную инвестицию в недвижимость.

Основные характеристики:

Большой подвал с гаражом на две машины, таверной, ванной комнатой, прачечной и погребом.

Первый этаж: просторная гостиная с кухней, ванная комната, большая терраса и крытая веранда.

На втором этаже: возможность размещения 2 или 3 спален, ванной комнаты и панорамной веранды.

Большой частный сад, идеально подходящий для отдыха на открытом воздухе.



---

Для дополнительного удобства имеются частные парковочные места.  
Открытый вид на горы, в зеленой и расслабляющей обстановке.  
Отличное решение для постоянного проживания или инвестиций в туристическую аренду с большим потенциалом переоценки.  
Современная и безопасная вилла, погруженная в спокойствие, но с легким доступом к озеру, услугам и Швейцарии.  
Вам интересно?  
Телефон/WhatsApp: +39 338 2616725  
Электронная почта: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com).  
Best Como Immobiliare - Ваш партнер по инвестициям на озере Комо.  
Представленная здесь информация и данные носят исключительно ориентировочный характер и не имеют договорной ценности.



Изображения:

---





## Планировки:

