



ВИЛЛА, ЧЕРНОББИО, ID 442



Цена :	цена по запросу	Лоджии:	3
ID:	442	Этажность:	4
Раздел:	Продажа	Состояние:	С ремонтом
Тип недвижимости:	Элитная недвижимость	Расстояние до аэропорта:	63 км
Местоположение:	Черноббьо	Год постройки:	1920
Спальни:	5+	До Комо:	5.0 км
Ванные:	4	До Лугано	32.0 км
Площадь:	720 м ²	(Швейцария):	
Площадь участка:	6500 м ²	До Милана:	54.0 км
Балконы:	3	До аэропорта Милан Мальпенса:	63.0 км

Особенности недвижимости:

- ✓ Балкон
- ✓ Бассейн
- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

Описание:

[Chat on WhatsApp](#)

Озеро Комо, Черноббьо.

Откройте для себя неподвластное времени очарование этой замечательной исторической виллы, построенной в 1920 году и недавно отреставрированной с заботой и вниманием к деталям.

Расположенная в привилегированном месте на холмах Черноббьо, эта недвижимость предлагает идеальный баланс между спокойствием и комфортом: окруженная зеленью, но всего в нескольких минутах от услуг и достопримечательностей города Комо и недалеко от Швейцарии, она идеально подходит для тех, кто ищет эксклюзивное жилье или отличную инвестицию в роскошную аренду.

Основные характеристики:

Панорамный вид: Насладитесь невероятным и незабываемым видом на город Комо и кристально чистые воды озера Комо, идеально подходящего для тех, кто любит жизнь, погруженную в природную красоту.

Уединение и элегантность: вилла окружена частным садом, идеально подходящим для отдыха или



приема гостей в полной тишине.

Роскошные интерьеры: изысканные мраморные и деревянные полы, изготовленная на заказ мебель, современные окна и тщательно отделанные мраморные ванные комнаты.

Большие и функциональные пространства:

Первый уровень: уютная гостиная, столовая с яркими окнами, кухня, кабинет и гостевой санузел.

Второй уровень: спальня с двуспальной кроватью, декорированная в старинном стиле, террасы, ванная комната с душем и ванной, возможность обустроить сауну или джакузи, ТВ-зал и вторая спальня с собственной ванной комнатой.

Третий уровень: бильярдная, кухня, 2 спальни и 2 ванные комнаты с джакузи и душем.

Башенка: пространство, которое можно использовать как кабинет или уголок отдыха с захватывающим видом.

Внешние удобства:

Теннисный корт, бассейн, площадка для барбекю, гостевой дом и помещения для прислуги.

Просторная парковка для гостей и семьи.

Преимущества должности:

Близость к Швейцарии: идеально подходит для тех, кто работает или часто путешествует в Швейцарскую Конфедерацию.

Связь с городом: в нескольких минутах от центра Комо с его ресторанами, магазинами и услугами, не отказываясь при этом от спокойствия холмов Черноббио.

Выгодная инвестиция: идеально подходит в качестве дома для требовательной семьи или в качестве роскошной недвижимости для сдачи в аренду благодаря своему стратегическому расположению и непреходящему очарованию озера Комо.

Не упустите возможность пожить в одном из самых востребованных мест Италии. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр или запросить дополнительную информацию!

Позвоните нам по телефону +393382616725

Или напишите на pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - Ваш надежный партнер в сфере недвижимости на озере Комо.



Изображения:



