



КВАРТИРА В ВИЛЛЕ С ПАРКОМ, КОМО, ID 411



Цена :	1 600 000 €	Этажность:	2
ID:	411	Состояние:	С ремонтом
Раздел:	Продажа	Расстояние до аэропорта:	59 км
Тип недвижимости:	Апартаменты	Год постройки:	1680
Местоположение:	Комо	До Лугано (Швейцария):	34.0 км
Спальни:	4	До Милана:	46.0 км
Ванные:	4	До аэропорта Милан Мальпенса:	59.0 км
Площадь:	232 м ²		

Особенности недвижимости:

- ✓ Сад
- ✓ Вид на озеро

Описание:

[Chat on WhatsApp](#)

КОМО - ПРЕСТИЖНАЯ КВАРТИРА В СТАРИННОЙ ВИЛЛЕ С ВЕЛИКОЛЕПНЫМ ВИДОМ НА ОЗЕРО.

Эти эксклюзивные апартаменты расположены в самом сердце одного из самых очаровательных объектов недвижимости в Комо, в исторической вилле 1680 года постройки, полностью отреставрированной с сохранением ее изысканной оригинальной архитектуры. Уникальная возможность для тех, кто хочет жить в обстановке абсолютной элегантности, в окружении очарования, истории и современных удобств.

Отличительные особенности:

Престижная резиденция с непреходящим очарованием.

С видом на три стороны, с очаровательным видом на озеро.

Благородная и уединенная обстановка в элегантной старинной резиденции.

Безупречная реставрация с улучшенными историческими деталями и новыми сертифицированными системами.

Распределение комнат:

Первый этаж:



Элегантная прихожая с просторным гардеробом и служебным санузлом.
Светлая и изысканная гостиная с декорированными потолками и большими окнами.
Отдельная кухня с изготовленной на заказ мебелью ручной работы, идеально подойдет любителям дизайна и функциональности.
Элегантная столовая, идеально подходящая для приемов и праздничных ужинов.
Вторая ванная комната/прачечная с душем.
Спальня или кабинет, многофункциональное и уютное помещение.
Второй этаж:
Спальня с гардеробной, уютная и хорошо организованная.
Две просторные спальни с двуспальными кроватями, в одной из которых можно оборудовать гардеробную.
Ванная комната с гидромассажной ванной идеально подходит для релаксации.
Дополнительная ванная комната с душем, элегантная и современная.
Кладовые и ниши со встроенными шкафами по индивидуальному заказу для идеальной организации пространства.
Высококачественная отделка:
Дубовый паркет, уложенный «елочкой», с ореховыми кромками, подчеркивающими элегантность помещений.
Художественный декор, оригинальная лепнина и изысканные потолочные розетки.
Арки и архитектурные детали того периода прекрасно сохранились.
Эксклюзивный контекст:
✓ Большой многовековой парк площадью 13 000 м2 с монументальными деревьями (секвойи, ливанские кедры, буки, миндальные деревья).
✓ Частный теннисный корт для требовательных спортсменов.
✓ Зона солярия, зона барбекю и игровая площадка для моментов полного расслабления и веселья.
✓ Раздевалка и общая прачечная для максимального удобства.
✓ Парковочное место, гараж и двойной подвал удовлетворят любые потребности в пространстве.
✓ Зарезервированная парковка для гостей, очень ценная деталь.
Эта необыкновенная резиденция сочетает в себе очарование истории с самым современным комфортом, предлагая эксклюзивную атмосферу и непревзойденную элегантность.
Вам нужна дополнительная информация?
Телефон/WhatsApp: +39 338 2616725
Электронная почта: pietro@bestcomo.com
Best Como Immobiliare - ваше надежное агентство недвижимости на озере Комо.
Представленная здесь информация и данные носят исключительно ориентировочный характер и не имеют договорной ценности.



Изображения:



