



VILLA, TREMEZZINA, ID 44



<b>Prezzo :</b>	2 750 000 €	<b>Logge:</b>	1
<b>ID:</b>	44	<b>Numero di piani:</b>	3
<b>Sezione:</b>	Vendita	<b>Stato:</b>	Nuove costruzioni
<b>Tipo di proprietà:</b>	Villa	<b>Distanza dall'aeroporto:</b>	70 km
<b>Località:</b>	Tremezzina	<b>Anno di costruzione:</b>	2014
<b>Camere da letto:</b>	5+	<b>Como:</b>	31.0 km
<b>Bagni:</b>	4	<b>Lugano (Svizzera):</b>	31.0 km
<b>Superficie:</b>	450 mq	<b>Milano:</b>	77.0 km
<b>Superficie terreno:</b>	1500 mq	<b>Milano Malpensa</b>	70.0 km
<b>Balconi:</b>	1	<b>aeroporto:</b>	

### Proprietà caratteristiche:

✓ Balcone

✓ Giardino

✓ Vista lago

### Descrizione:

## Chat on WhatsApp

Villa esclusiva con vista panoramica su Bellagio - Tremezzina, Lago di Como.

Immersa nel verde delle colline della Tremezzina, questa meravigliosa villa offre un mix perfetto di privacy, tranquillità e tecnologia all'avanguardia.

Con grandi finestre luminose che incorniciano una vista mozzafiato su Bellagio, finiture di pregio e sistemi domotici, questa proprietà è il sogno di chi cerca eleganza, comfort e un investimento di alto livello.

Caratteristiche Principali:

Piano Terra: ampio ingresso, salone spazioso, sala pranzo, cucina, bagno di servizio, 2 camere da letto, bagno e camera padronale con bagno privato.

Piano Loft: camera da letto con bagno completo, dotato di Jacuzzi e doccia, per momenti di totale relax.

Seminterrato: bilocale per ospiti con bagno, ampia lavanderia, cantina, locale tecnico e garage doppio.

Finiture di pregio: materiali di alta qualità e design curato in ogni dettaglio.

Comfort moderni: riscaldamento a pavimento e sistemi domotici per una gestione intelligente della casa.

Ampi Terrazzi e Giardino: goditi la vista spettacolare sul lago e su Bellagio, immerso nel verde di un grande giardino privato.



---

Perché scegliere questa villa?

Privacy e tranquillità: una posizione esclusiva, lontana dal caos ma vicina ai servizi.

Grandi finestre luminose: spazi inondati di luce naturale e panorami indimenticabili.

Tecnologia e domotica: comfort moderno e soluzioni all'avanguardia.

Vista su Bellagio: uno degli scorci più iconici del Lago di Como.

Investimento di prestigio: una proprietà unica in una delle zone più ambite.

Trasforma questa villa nella tua nuova casa o in un'opportunità di investimento!

Contattaci oggi stesso per scoprire di più:

Telefono/WhatsApp: +39 338 2616725

E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - Il tuo partner di fiducia per vivere il meglio del Lago di Como.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.



Immagine:





