



VILLA, BELLAGIO, ID 19



<b>Prezzo :</b>	Prezzo su richiesta	<b>Balconi:</b>	4
<b>ID:</b>	19	<b>Logge:</b>	2
<b>Sezione:</b>	Vendita	<b>Numero di piani:</b>	4
<b>Tipo di proprietà:</b>	Lusso	<b>Stato:</b>	Ristrutturato a nuovo
<b>Località:</b>	Bellagio	<b>Anno di costruzione:</b>	1915
<b>Camere da letto:</b>	5+	<b>Como:</b>	29.0 km
<b>Bagni:</b>	4	<b>Milano:</b>	70.0 km
<b>Superficie:</b>	650 mq	<b>Milano Malpensa</b>	75.0 km
<b>Superficie terreno:</b>	4500 mq	<b>aeroporto:</b>	

### Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Piscina
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

### Descrizione:

## Chat on WhatsApp

Lago di Como, Bellagio, immersa in uno dei contesti più suggestivi d'Italia, questa fantastica villa recentemente ristrutturata si trova direttamente sulle rive del Lago di Como, non lontano dall'incantevole borgo di Bellagio, conosciuto come la "Perla del Lago". Un'opportunità unica per chi desidera vivere in un luogo da sogno, dove eleganza, natura e comfort si fondono in un'armonia perfetta.

#### Caratteristiche della Villa

Questa proprietà esclusiva si sviluppa su più livelli, offrendo spazi ampi e raffinati:

Piano Seminterrato: lavanderia, cantina, cucina, 2 bagni, 2 stanze, ripostigli e locali tecnici.

Piano Terra: ampio ingresso, cucina, salotto con camino, soggiorno, sala biliardo e un meraviglioso terrazzo affacciato sul lago.

Primo Piano: 3 camere da letto con bagno en-suite, 2 ulteriori camere e un ampio terrazzo panoramico.

Piano Attico: soggiorno con camino, angolo cottura, studio, camera matrimoniale, un'altra camera da letto, bagno e un grande terrazzo con vista mozzafiato.

Dotazioni di pregio:

Aria condizionata e ascensore per il massimo comfort.



---

Ampio parco piantumato, ideale per momenti di relax immersi nel verde.

Dependance da ristrutturare, perfetta per ospiti o personale.

Garage, darsena e molo privato per gli amanti della nautica.

Spettacolare piscina, dove godersi il sole con lo sfondo del lago.

Vivere sul Lago di Como: Eleganza e Benessere

Vivere sul Lago di Como significa abbracciare uno stile di vita unico, dove la tranquillità si sposa con il lusso. Il lago, con le sue acque cristalline e le montagne che lo circondano, offre un panorama da cartolina in ogni stagione. Bellagio, con i suoi vicoli acciottolati, le boutique esclusive e i ristoranti gourmet, è un borgo che incanta chiunque lo visiti.

Ottimo Investimento

Questa villa non è solo una casa, ma un investimento intelligente. Grazie alla sua posizione privilegiata e alle caratteristiche di alto livello, è ideale per chi desidera generare reddito attraverso affitti di lusso. Il Lago di Como è una meta ambita da viaggiatori internazionali, celebrità e amanti del buon vivere, garantendo un'elevata domanda per proprietà esclusive come questa.

Contattaci!

Non perdere l'occasione di fare tua questa villa da sogno. Per informazioni, visite o dettagli, contatta Best Como Immobiliare:

Telefono: +39 338 261 6725

Email: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Trasforma il tuo sogno in realtà: vivi sul Lago di Como, investi in una proprietà senza tempo e goditi la bellezza di Bellagio ogni giorno.

Le informazioni fornite sono indicative e non hanno valore contrattuale.



**Immagine:**



