

NUOVO APPARTAMENTO MODERNO, TREMEZZINA, ID 80B5



|                    |                     |                            |                   |
|--------------------|---------------------|----------------------------|-------------------|
| Prezzo :           | Prezzo su richiesta | Balconi:                   | 1                 |
| ID:                | 80B5                | Stato:                     | Nuove costruzioni |
| Sezione:           | Vendita             | Distanza dall'aeroporto:   | 80 km             |
| Tipo di proprietà: | Appartamento        | Anno di costruzione:       | 2027              |
| Località:          | Tremezzina          | Como:                      | 28.0 km           |
| Camere da letto:   | 2                   | Lugano (Svizzera):         | 34.0 km           |
| Bagni:             | 2                   | Milano:                    | 76.0 km           |
| Superficie:        | 90 mq               | Milano Malpensa aeroporto: | 80.0 km           |

#### Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Piscina
- ✓ Vista lago

#### Descrizione:

## Chat on WhatsApp

Vista lago mozzafiato!

Vivi la magia del Lago di Como in un nuovo appartamento moderno, situato in una posizione privilegiata a Tremezzina, a pochi passi dal lago e vicino a tutti i servizi.

Questo appartamento, al piano primo, offre:

Ampio soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, 2 bagni. (metri quadrati 81,10)

Spazi esclusivi e comfort:

Terrazzo coperto (metri quadrati 16,90).

Piscina condominiale e solarium.

Disponibilità di autorimessa privata e cantina.

Tecnologia e efficienza:

Classe energetica A4

Impianto centralizzato con pompa di calore, riscaldamento a pavimento e raffrescamento.

Impianto fotovoltaico e contabilizzatori autonomi.

Serramenti in PVC con triplo vetro e oscuranti motorizzate.

Condominio con 12 appartamenti.



Consegna prevista: aprile 2027.

Contattaci subito per maggiori informazioni o per organizzare una presentazione dedicata!

Cellulare/WhatsApp: +39 338 2616725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - il tuo agente immobiliare di fiducia sul Lago di Como.

Le informazioni e i dati hanno valore puramente indicativo e non sono contrattuali.



**Immagine:**



## Planimetria:

