

NUOVO APPARTAMENTO MODERNO, TREMEZZINA, ID 80A2



Prezzo :	Prezzo su richiesta	Logge:	1
ID:	80A2	Stato:	Nuove costruzioni
Sezione:	Vendita	Distanza dall'aeroporto:	80 km
Tipo di proprietà:	Appartamento	Anno di costruzione:	2027
Località:	Tremezzina	Como:	28.0 km
Camere da letto:	2	Lugano (Svizzera):	34.0 km
Bagni:	1	Milano:	76.0 km
Superficie:	78 mq	Milano Malpensa aeroporto:	80.0 km

Proprietà caratteristiche:

- ✓ Piscina
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

Descrizione:

Vista lago mozzafiato!

Vivi la magia del Lago di Como in un nuovo appartamento moderno, situato in una posizione privilegiata a Tremezzina, a pochi passi dal lago e da tutti i servizi.

Questo appartamento, al piano terra, offre:

Ampio soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, 1 bagno. (metri quadrati 63,80)

Vista lago incantevole.

Spazi esclusivi e comfort:

Giardino privato con impianto di irrigazione autonomo (metri quadrati 22,35).

Portico (metri quadrati 36).

Piscina condominiale e solarium.

Disponibilità di autorimessa privata e cantina.

Tecnologia e efficienza:

Classe energetica A4.

Impianto centralizzato con pompa di calore, riscaldamento a pavimento e raffrescamento.

Impianto fotovoltaico e contabilizzatori autonomi.

Serramenti in PVC con triplo vetro e oscuranti motorizzate.

Condominio con 12 appartamenti.

Consegna prevista: aprile 2027



Contattaci subito per maggiori informazioni o per organizzare una presentazione dedicata!

Cellulare/WhatsApp: +39 338 2616725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - il tuo agente immobiliare di fiducia sul Lago di Como.

Le informazioni e i dati hanno valore puramente indicativo e non sono contrattuali.



Immagine:



Planimetria:

SUPERFICIE PORTICO mq.22,35
SUPERFICIE GIARDINO mq.36,80
SUPERFICIE COMMERCI E AFFRONTAMENTO mq.76,00



EDIFICIO A - APPARTAMENTO A2



AUTORIMESSA

