



ATTICO, CARLAZZO, ID 31



Prezzo :	755 000 €	Logge:	1
ID:	31	Stato:	Nuove costruzioni
Sezione:	Vendita	Distanza dall'aeroporto:	53 km
Tipo di proprietà:	Appartamento	Anno di costruzione:	2026
Località:	Carlazzo	Como:	33.0 km
Camere da letto:	4	Lugano (Svizzera):	21.0 km
Bagni:	2	Milano:	92.0 km
Superficie:	193 mq	Milano Malpensa	53.0 km
Balconi:	2	aeroporto:	

Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

Descrizione:

Splendido attico, appartenente a un esclusivo condominio di soli 3 appartamenti, finemente rifinito e caratterizzato da soluzioni tecniche innovative per un comfort e un'efficienza eccellenti.

Caratteristiche principali:

- 4 camere da letto, 2 bagni
- Ampio salotto, cucina, ingresso indipendente
- 2 terrazze private
- Classe energetica A3

Dotazioni tecniche e comfort:

- Isolamento termico a cappotto esterno e tetto coibentato
- Serramenti di alta qualità in legno/alluminio
- Frangisole e avvolgibili elettrici in alluminio
- Riscaldamento/cooling autonomo con pompa di calore
- Impianto fotovoltaico per l'autonomia energetica
- Canali pluviali in acciaio

Spazi esterni e servizi:

- Giardino
- Posto auto esterno
- Garage disponibile



Contatta senza impegno per una visita:

WhatsApp/Cell: +39 338 2616725

Email: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - Agente immobiliare di riferimento per la zona.

Le informazioni riportate sono puramente indicative e non hanno carattere contrattuale.



Immagine:





Planimetria:

