



ATTICO, CARLAZZO, ID 31



Prezzo :	755 000 €
ID:	31
Sezione:	Vendita
Tipo di proprietà:	Appartamento
Località:	Carlazzo
Camere da letto:	4
Bagni:	2
Superficie:	193 mq
Balconi:	2

Logge:	1
Stato:	Nuove costruzioni
Distanza dall'aeroporto:	53 km
Anno di costruzione:	2026
Como:	33.0 km
Lugano (Svizzera):	21.0 km
Milano:	92.0 km
Milano Malpensa aeroporto:	53.0 km

Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone ✓ Giardino ✓ Vista lago

Descrizione:

Chat on WhatsApp

Splendido attico, appartenente a un esclusivo condominio di soli 3 appartamenti, finemente rifinito e caratterizzato da soluzioni tecniche innovative per un comfort e un'efficienza eccellenti.

Caratteristiche principali:

- 4 camere da letto, 2 bagni
 - Ampio salotto, cucina, ingresso indipendente
 - 2 terrazze private
 - Classe energetica A3

Dotazioni tecniche e comfort:

- Isolamento termico a cappotto esterno e tetto coibentato
 - Serramenti di alta qualità in legno/alluminio
 - Frangisole e avvolgibili elettrici in alluminio
 - Riscaldamento/cooling autonomo con pompa di calore
 - Impianto fotovoltaico per l'autonomia energetica

- Canali pluviali in acciappacannelli



- Giardino
- Posto auto esterno
- Garage disponibile

Contatta senza impegno per una visita:

WhatsApp/Cell: +39 338 2616725

Email: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - Agente immobiliare di riferimento per la zona.

Le informazioni riportate sono puramente indicative e non hanno carattere contrattuale.



Immagine:





Planimetria:

