



ATTICO, CARLAZZO, ID 31



| | | | |
|---------------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|
| Prezzo : | 755 000 € | Logge: | 1 |
| ID: | 31 | Stato: | Nuove costruzioni |
| Sezione: | Vendita | Distanza dall'aeroporto: | 53 km |
| Tipo di proprietà: | Appartamento | Anno di costruzione: | 2026 |
| Località: | Carlazzo | Como: | 33.0 km |
| Camere da letto: | 4 | Lugano (Svizzera): | 21.0 km |
| Bagni: | 2 | Milano: | 92.0 km |
| Superficie: | 193 mq | Milano Malpensa | 53.0 km |
| Balconi: | 2 | aeroporto: | |

Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

Descrizione:

Chat on WhatsApp

Splendido attico, appartenente a un esclusivo condominio di soli 3 appartamenti, finemente rifinito e caratterizzato da soluzioni tecniche innovative per un comfort e un'efficienza eccellenti.

Caratteristiche principali:

- 4 camere da letto, 2 bagni
- Ampio salotto, cucina, ingresso indipendente
- 2 terrazze private
- Classe energetica A3

Dotazioni tecniche e comfort:

- Isolamento termico a cappotto esterno e tetto coibentato
- Serramenti di alta qualità in legno/alluminio
- Frangisole e avvolgibili elettrici in alluminio
- Riscaldamento/cooling autonomo con pompa di calore
- Impianto fotovoltaico per l'autonomia energetica
- Canali pluviali in acciaio

Spazi esterni e servizi:



-
- Giardino
 - Posto auto esterno
 - Garage disponibile

Contatta senza impegno per una visita:

WhatsApp/Cell: +39 338 2616725

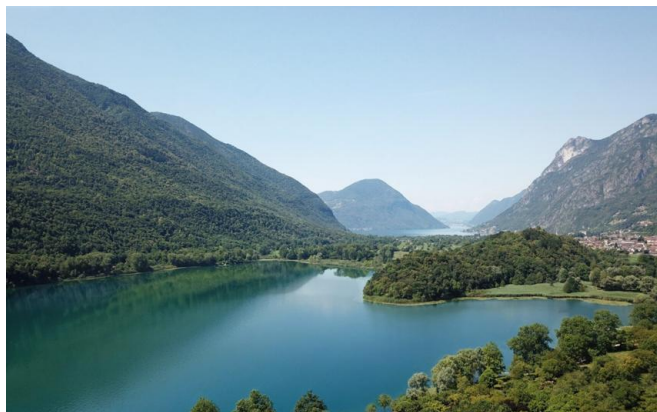
Email: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - Agente immobiliare di riferimento per la zona.

Le informazioni riportate sono puramente indicative e non hanno carattere contrattuale.



Immagine:





Planimetria:

