

APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE, COMO CENTRO, ID 159



| | | | |
|---------------------------|--------------|-----------------------------------|------------------|
| Prezzo : | 197 000 € | Superficie: | 61 mq |
| ID: | 159 | Stato: | Da ristrutturare |
| Sezione: | Vendita | Distanza dall'aeroporto: | 59 km |
| Tipo di proprietà: | Appartamento | Anno di costruzione: | 1970 |
| Località: | Como | Lugano (Svizzera): | 34.0 km |
| Camere da letto: | 1 | Milano: | 55.0 km |
| Bagni: | 1 | Milano Malpensa aeroporto: | 59.0 km |

Descrizione:

Chat on WhatsApp

Como - Mansarda da ristrutturare a pochi passi dalla città murata e dalla stazione.

In condominio anni '70 recentemente ristrutturato esternamente, proponiamo in vendita mansarda abitabile al quinto piano (altezza locali 2,22 mt), composta da soggiorno, cucina, camera da letto e bagno.

L'appartamento è servito da ascensore fino al quarto piano, breve rampa di scale da percorrere a piedi.

Possibilità posto auto coperto.

Punti di forza:

- Posizione strategica: circa 400 metri dal lago e vicino alla città murata.
- Vicino alla stazione di Como San Giovanni, con collegamenti diretti Milano - Lugano.
- Vista aperta sul Castello Baradello e sui monti circostanti.
- Ottima soluzione sia per frontalieri che desiderano una base comoda, sia per chi cerca un investimento da mettere a reddito.

L'immobile necessita di ristrutturazione interna.

Superficie catastale: 61 mq.

Riscaldamento centralizzato.

Classe energetica: G, 829,39 kWh/m² anno.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.

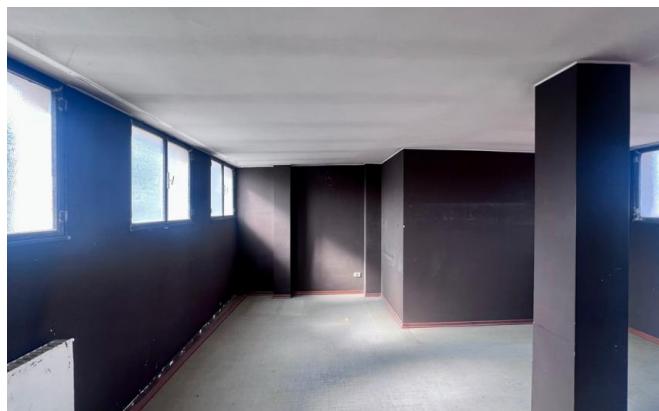
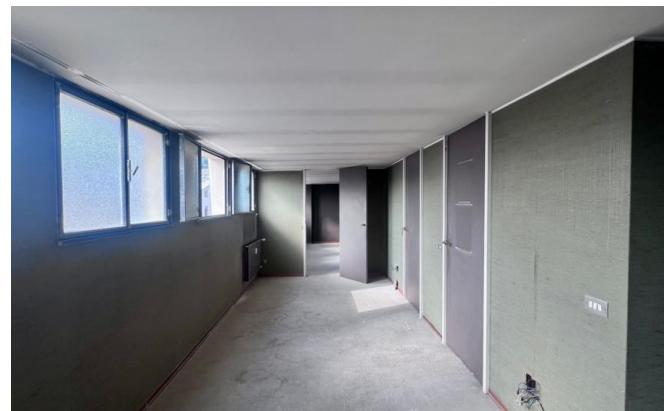
Sei interessato a questo annuncio?

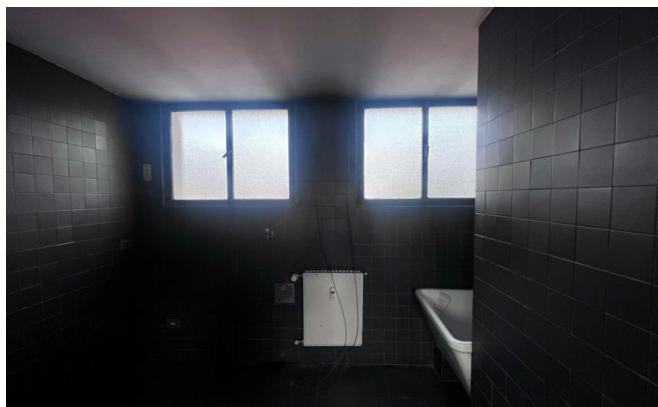
Cellulare/Whatsapp: +393382616725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - agente immobiliare locale

Immagine:







Planimetria:

