



VILLETTA, TREMEZZINA, ID 34



<b>Prezzo :</b>	1 250 000 €	<b>Superficie terreno:</b>	200 mq
<b>ID:</b>	34	<b>Balconi:</b>	1
<b>Sezione:</b>	Vendita	<b>Logge:</b>	1
<b>Tipo di proprietà:</b>	Casa	<b>Distanza dall'aeroporto:</b>	80 km
<b>Località:</b>	Tremezzina	<b>Anno di costruzione:</b>	2018
<b>Camere da letto:</b>	3	<b>Como:</b>	28.0 km
<b>Bagni:</b>	2	<b>Lugano (Svizzera):</b>	34.0 km
<b>Superficie:</b>	200 mq	<b>Milano:</b>	76.0 km

#### Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Piscina
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

#### Descrizione:

[Chat on WhatsApp](#)

Esclusiva Villetta con Piscina e Vista Lago a Tremezzo.

Immersa nella splendida cornice di Tremezzina, sul Lago di Como, si trova questa incantevole casa indipendente, a soli 400 metri dalle rive del lago.

Un rifugio di eleganza e comfort, dove ogni dettaglio è curato per offrire una vita di relax e piacere.

Scopri gli spazi:

- Piano Terra: un accogliente soggiorno si unisce a una cucina abitabile, conducendo a un grande portico e al giardino privato, ideali per cenare con vista o godersi il sole. Completano il piano un bagno con doccia.
- Primo Piano: il regno del riposo con tre camere da letto e un bagno con vasca. La ciliegina sulla torta è il grande terrazzo, una terrazza sul mondo con una vista lago mozzafiato da cui sarà difficile staccarsi.
- Seminterrato: massima praticità con un ampio garage (fino a 3-4 automobili), lavanderia e locale tecnico.

Benefit Esclusivi:

- Piscina privata per rinfrescanti momenti di svago.
- Aria condizionata e riscaldamento a pavimento per un comfort perfetto in ogni stagione.
- Giardino privato e portico, estensioni vivibili della casa.



---

Vivi il sogno del Lago di Como in una location privilegiata, a due passi dai borghi più belli e dalle attrazioni della zona.

Perfetta come casa per le vacanze o per un investimento di prestigio.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.

Sei interessato a questo annuncio?

Cellulare/Whatsapp: +39 338 2616725

E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - agente immobiliare locale



Immagine:













**Planimetria:**

