



## NUOVO MODERNO APPARTAMENTO, VERCANA, ID 74A4



|                           |                     |                                   |                   |
|---------------------------|---------------------|-----------------------------------|-------------------|
| <b>Prezzo :</b>           | Prezzo su richiesta | <b>Piano:</b>                     | 1                 |
| <b>ID:</b>                | 74A4                | <b>Numero di piani:</b>           | 1                 |
| <b>Sezione:</b>           | Vendita             | <b>Stato:</b>                     | Nuove costruzioni |
| <b>Tipo di proprietà:</b> | Appartamento        | <b>Distanza dall'aeroporto:</b>   | 111 km            |
| <b>Località:</b>          | Vercana             | <b>Anno di costruzione:</b>       | 2025              |
| <b>Camere da letto:</b>   | 2                   | <b>Como:</b>                      | 54.0 km           |
| <b>Bagni:</b>             | 2                   | <b>Lugano (Svizzera):</b>         | 45.0 km           |
| <b>Superficie:</b>        | 90 mq               | <b>Milano:</b>                    | 110.0 km          |
| <b>Balconi:</b>           | 1                   | <b>Milano Malpensa aeroporto:</b> | 111.0 km          |

## Proprietà caratteristiche:

✓ Balcone ✓ Piscina ✓ Vista lago

### **Descrizione:**

## Chat on WhatsApp

## Nuovo moderno appartamento, Vercana, ID 74A4

NUOVO APPARTAMENTO MODERNO CON VISTA LAGO DI COMO - RESIDENCE ESCLUSIVO - VERCANA (ID 744A4).

Vivi il sogno sul Lago di Como!

A Vercana, nel prestigioso contesto del Lago di Como, disponibile questo nuovissimo appartamento in esclusivo residence in costruzione. Un'opportunità unica per chi cerca eleganza, comfort e una vista lago mozzafiato.

## CARATTERISTICHE PRINCIPALI – PRIMO PIANO.

- Superficie: 90 metri quadrati + terrazzo 14 metri quadrati.
- Ampio soggiorno con grandi vetrate panoramiche.
- Cucina moderna open space.
- 2 camere da letto.
- 2 bagni con finiture di alta qualità.

- Posto auto privato in autorimessa.

**SERVIZI E COMFORT**

- Piscina a sfioro 12 metri x 4 metri con solarium.
- Riscaldamento a pavimento con pompa di calore (energia elettrica).
- Aria condizionata.
- Possibilità di personalizzare le finiture.

**INVESTI IN UNO STILE DI VITA UNICO**

Appartamento moderno in posizione esclusiva, perfetto come prima casa o investimento.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.

Sei interessato a questo annuncio?

Cellulare/Whatsapp: +393382616725

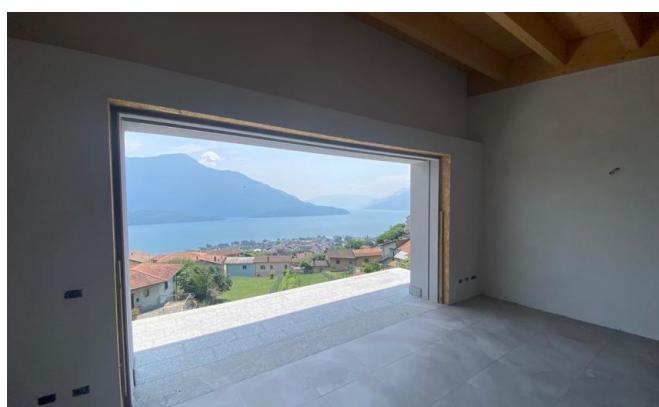
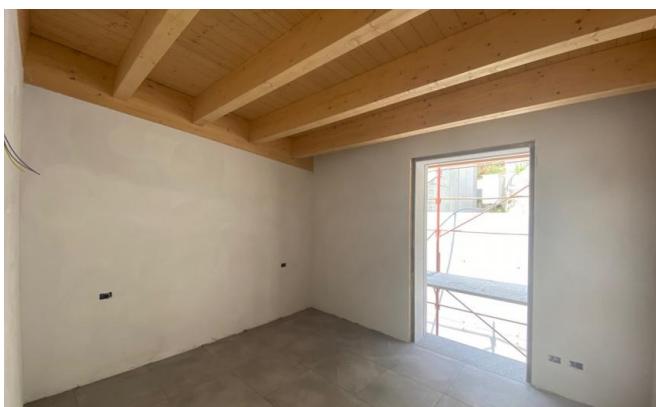
E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - agente immobiliare locale



## Immagine:







## Planimetria:

