



## NUOVI APPARTAMENTI IN RESIDENCE CON PISCINA, CREMIA, ID 270



<b>Prezzo :</b>	Prezzo su richiesta
<b>ID:</b>	270
<b>Sezione:</b>	Vendita
<b>Tipo di proprietà:</b>	Appartamento
<b>Località:</b>	Cremia
<b>Camere da letto:</b>	2
<b>Bagni:</b>	2
<b>Superficie:</b>	95 mq
<b>Balconi:</b>	1

<b>Logge:</b>	1
<b>Stato:</b>	Nuove costruzioni
<b>Distanza dall'aeroporto:</b>	98 km
<b>Anno di costruzione:</b>	2026
<b>Como:</b>	46.0 km
<b>Lugano (Svizzera):</b>	38.0 km
<b>Milano:</b>	93.0 km
<b>Milano Malpensa aeroporto:</b>	98.0 km

### Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Piscina
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

### Descrizione:

## Chat on WhatsApp

Nuovi Appartamenti in Residence a Crema, Lago di Como.

Ottimo investimento con vista lago e finiture di lusso - A soli 30 minuti dalla Svizzera!

Posizione strategica:

- A soli 100 metri dal lago, con vista panoramica sul lago.
- Vicinanza alla Svizzera (circa 30 minuti da Lugano), perfetta per chi cerca un investimento o una residenza secondaria ben collegata.
- Tutti i servizi essenziali a portata di mano: negozi, ristoranti e attività ricreative.

Caratteristiche degli appartamenti:

- 2 camere da letto, 2 bagni, ideali per famiglie o investitori.
- Ampio salotto con angolo cottura e terrazzo o giardino privato.
- Materiali di alta qualità: acciaio inox, isolamento termico avanzato.

Comfort e sostenibilità:

- Riscaldamento autonomo con pompa di calore e impianto fotovoltaico per massima efficienza.



- Piscina con vista lago per il relax.
- Ascensore e possibilità di garage privato.

Consegna prevista nel 2026 - Un'opportunità unica in una delle zone più esclusive del Lago di Como!

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.

Sei interessato a questo annuncio?

Cellulare/Whatsapp: +393382616725

E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

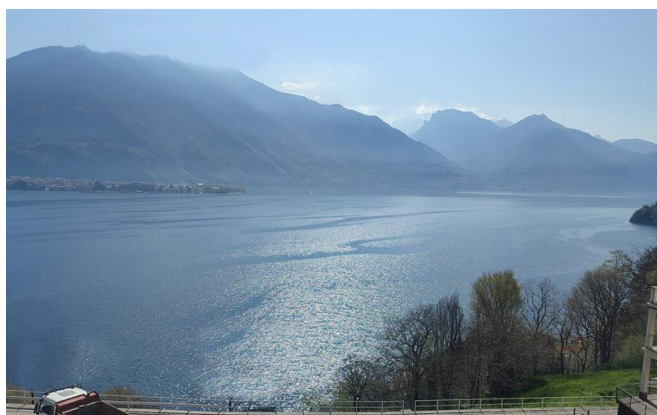
Best Como Immobiliare - agente immobiliare locale



---

**Immagine:**

---





## Planimetria:

