



VILLETTA A SCHIERA, TREMEZZINA, ID 33



Prezzo :	580 000 €	Balconi:	2
ID:	33	Stato:	Da ristrutturare
Sezione:	Vendita	Distanza dall'aeroporto:	80 km
Tipo di proprietà:	Casa	Anno di costruzione:	2000
Località:	Tremezzina	Como:	28.0 km
Camere da letto:	4	Lugano (Svizzera):	34.0 km
Bagni:	3	Milano:	76.0 km
Superficie:	180 mq	Milano Malpensa aeroporto:	80.0 km
Superficie terreno:	25 mq		

Proprietà caratteristiche:

✓ Balcone

✓ Giardino

✓ Vista lago

Descrizione:

Villetta a schiera con vista lago - Tremezzina, Lago di Como.

Vivi la magia del Lago di Como in questa incantevole villetta a schiera, a pochi passi dalla spiaggia, in una zona tranquilla, soleggiata e immersa nel verde.

Con una splendida vista sul lago e sull'Isola Comacina, questa casa è perfetta come prima abitazione o come casa vacanze, grazie alla comoda vicinanza alla Svizzera (ideale per chi lavora o viaggia spesso oltreconfine).

Punti forti della proprietà:

- Posizione privilegiata nel cuore della Tremezzina, tra ville storiche, ristoranti tipici e passeggiate sul lago.
 - Facile collegamento con la Svizzera.
 - Spazi ben distribuiti su più livelli, ideali per famiglie o chi ama ospitare.
 - Giardino privato e balconi panoramici per godere appieno della vista lago.

Distribuzione degli ambienti:

Piano terra: ingresso, cucina abitabile, bagno, salotto con stufa in pietra, giardino privato.

Primo piano: tre camere da letto, 2 balconi vista lago, bagno con vasca e doccia.

Mansarda: ulteriore camera da letto con bagno.

Seminterrato: taverna/locale hobby e lavanderia.

Dotazioni:



- Riscaldamento autonomo a gas.
- Garage e posto auto.
- Zona tranquilla e soleggiata.

Ideale per chi cerca una prima casa a misura di famiglia o un investimento in una delle zone più ambite del Lago di Como, con il vantaggio di essere a pochi minuti dal confine svizzero.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.

Sei interessato a questo annuncio?

Cellulare/Whatsapp: +393382616725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - agente immobiliare locale



Immagine:









Planimetria:

