

ATTICO, COMO CITTÀ MURATA, ID 197



Prezzo :	1 300 000 €
ID:	197
Sezione:	Vendita
Tipo di proprietà:	Appartamento
Località:	Como
Camere da letto:	3
Bagni:	2
Superficie:	220 mq

Balconi:	1
Stato:	Ristrutturato a nuovo
Distanza dall'aeroporto:	59 km
Anno di costruzione:	1800
Lugano (Svizzera):	34.0 km
Milano:	55.0 km
Milano Malpensa aeroporto:	59.0 km

Descrizione:

Attico esclusivo nel cuore della città murata di Como – ID 197

A pochi passi dal confine svizzero e nel cuore pulsante del centro storico di Como, proponiamo un prestigioso attico situato all'interno di un elegante palazzo d'epoca completamente ristrutturato, dotato di ascensore e posto auto di proprietà – un autentico valore aggiunto in questa zona.

L'attico si distingue per la sua luminosità straordinaria, grazie a oltre 14 lucernari e abbaini, oltre a un affascinante terrazzo di circa 15 mq con vista panoramica su Brunate.

Un angolo riservato e suggestivo, ideale per momenti di relax all'aria aperta.

All'interno, gli spazi si articolano in modo armonioso:

Ampio ingresso e grande disimpegno.

Zona giorno open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno con camino.

Tre camere da letto, di cui una suite padronale con cabina armadio e bagno privato.

Secondo bagno, ampio e raffinato, a servizio delle altre due camere.

La proprietà è dotata delle più moderne tecnologie:

Domotica avanzata.

Riscaldamento a pavimento.

Impianto di raffrescamento e aria condizionata.

Classe energetica B - efficienza e comfort per un investimento sicuro e sostenibile.

Soluzione ideale per chi desidera vivere in una residenza di charme nel cuore della città, con tutti i servizi a portata di mano e a pochi minuti dalla Svizzera.

Un'opportunità rara, perfetta anche come investimento immobiliare di alto profilo.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.

Sei interessato a questo annuncio?

Cellulare/Whatsapp: +393382616725

BestComo

IMMOBILIARE

IMMOBILI SUL LAGO DI COMO

+39 3382616725

E-mail: info@bestcomo.com

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - agente immobiliare locale



Immagine:





Planimetria:

