



ATTICO, COMO CITTÀ MURATA, ID 197



Prezzo :	1 300 000 €	Balconi:	1
ID:	197	Stato:	Ristrutturato a nuovo
Sezione:	Vendita	Distanza dall'aeroporto:	59 km
Tipo di proprietà:	Appartamento	Anno di costruzione:	1800
Località:	Como	Lugano (Svizzera):	34.0 km
Camere da letto:	3	Milano:	55.0 km
Bagni:	2	Milano Malpensa	59.0 km
Superficie:	220 mq	aeroporto:	

Descrizione:

Attico esclusivo nel cuore della città murata di Como - ID 197

A pochi passi dal confine svizzero e nel cuore pulsante del centro storico di Como, proponiamo un prestigioso attico situato all'interno di un elegante palazzo d'epoca completamente ristrutturato, dotato di ascensore e posto auto di proprietà - un autentico valore aggiunto in questa zona.

L'attico si distingue per la sua luminosità straordinaria, grazie a oltre 14 lucernari e abbaini, oltre a un affascinante terrazzo di circa 15 mq con vista panoramica su Brunate.

Un angolo riservato e suggestivo, ideale per momenti di relax all'aria aperta.

All'interno, gli spazi si articolano in modo armonioso:

Ampio ingresso e grande disimpegno.

Zona giorno open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno con camino.

Tre camere da letto, di cui una suite padronale con cabina armadio e bagno privato.

Secondo bagno, ampio e raffinato, a servizio delle altre due camere.

La proprietà è dotata delle più moderne tecnologie:

Domotica avanzata.

Riscaldamento a pavimento.

Impianto di raffrescamento e aria condizionata.

Classe energetica B - efficienza e comfort per un investimento sicuro e sostenibile.

Soluzione ideale per chi desidera vivere in una residenza di charme nel cuore della città, con tutti i servizi a portata di mano e a pochi minuti dalla Svizzera.

Un'opportunità rara, perfetta anche come investimento immobiliare di alto profilo.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.

Sei interessato a questo annuncio?

Cellulare/Whatsapp: +393382616725



E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare – agente immobiliare locale



Immagine:





Planimetria:

