

PORZIONE DI CASA DA RISTRUTTURARE, CREMIA, ID 1142



Prezzo :	150 000 €	Numero di piani:	2
ID:	1142	Stato:	Da ristrutturare
Sezione:	Vendita	Distanza dall'aeroporto:	98 km
Tipo di proprietà:	Appartamento	Anno di costruzione:	1950
Località:	Cremia	Como:	46.0 km
Camere da letto:	3	Lugano (Svizzera):	38.0 km
Bagni:	2	Milano:	93.0 km
Superficie:	150 mq	Milano Malpensa aeroporto:	98.0 km
Balconi:	1		

Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

Descrizione:

Un'opportunità unica per chi cerca tranquillità, natura e un ottimo investimento!

Descrizione della proprietà: questa affascinante casa tipica del Lago di Como, situata a Cremia, è composta da 2 unità abitative distinte con ingressi indipendenti, perfetta per famiglie, investitori o chi desidera una seconda casa in una location da sogno.

Porzione in vendita:

Appartamento da ristrutturare su 3 diversi livelli, comprende un locale tecnico, taverna, lavanderia, 2 bagni, salotto con camino, angolo cottura, 3 camere da letto e balcone.

Ideale per personalizzazione: trasforma questo spazio in una seconda unità abitativa di lusso, un B&B o una fonte di reddito tramite affitti a breve termine.

Caratteristiche esterne: giardino privato con vista lago: goditi momenti di relax immerso nella natura, con una vista mozzafiato sul Lago di Como.

Parcheggio privato.

Zona tranquilla: a soli 1 km dal lago, ideale per chi ama la natura e cerca pace e privacy.

Perché investire qui?

Ottimo rendimento: la posizione strategica e la bellezza del Lago di Como rendono questa proprietà perfetta per affitti a breve termine, con un potenziale di guadagno significativo.

Ristrutturazione su misura: l'appartamento da ristrutturare offre l'opportunità di creare uno spazio unico,



aumentando ulteriormente il valore dell'immobile.

Location da sogno: immersa nel verde, con una vista spettacolare sul lago, questa casa è un rifugio perfetto per chi cerca tranquillità senza rinunciare ai comfort moderni.

Contattaci oggi stesso per non perdere questa opportunità!

Telefono/WhatsApp: +39 338 2616725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - Il tuo partner immobiliare di fiducia sul Lago di Como.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.

Immagine:





