

VILLA, MENAGGIO, ID 215



<b>Prezzo :</b>	1 150 000 €	<b>Balconi:</b>	1
<b>ID:</b>	215	<b>Logge:</b>	1
<b>Sezione:</b>	Vendita	<b>Distanza dall'aeroporto:</b>	92 km
<b>Tipo di proprietà:</b>	Villa	<b>Anno di costruzione:</b>	2019
<b>Località:</b>	Menaggio	<b>Como:</b>	35.0 km
<b>Camere da letto:</b>	3	<b>Lugano (Svizzera):</b>	28.0 km
<b>Bagni:</b>	3	<b>Milano:</b>	92.0 km
<b>Superficie:</b>	195 mq	<b>Milano Malpensa</b>	92.0 km
<b>Superficie terreno:</b>	500 mq	<b>aeroporto:</b>	

#### Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

#### Descrizione:

## Chat on WhatsApp

Villa di charme a Menaggio - Ottimo investimento per affitti brevi

Elegante villa in posizione dominante con splendida vista sul lago di Como, situata in un'area tranquilla a soli 2 km dal centro di Menaggio e dal lago, nelle immediate vicinanze della Svizzera.

Caratteristiche principali:

Ampia e luminosa zona living con salotto dotato di camino, area pranzo e spaziosa cucina.

Due camere matrimoniali con bagno en suite.

Portico, ripostiglio, cantina, lavanderia e camera hobby.

Finiture di pregio e ampie finestre luminose.

Posto auto coperto, con possibilità di acquisto di ulteriori posti auto.

Possibilità di costruire una piscina.

Aria condizionata.

Giardino privato di 500 mq.

Opportunità imperdibile! Perfetta sia come residenza principale che come investimento ad alto rendimento per affitti brevi.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.

Sei interessato a questo annuncio?

Cellulare/Whatsapp: +393382616725

E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - agente immobiliare locale



## Immagine:







