



APPARTAMENTO, CREMIA, ID 847



Prezzo :	620 000 €	Piano:	3
ID:	847	Stato:	Ristrutturato a nuovo
Sezione:	Vendita	Distanza dall'aeroporto:	98 km
Tipo di proprietà:	Appartamento	Anno di costruzione:	2025
Località:	Cremia	Como:	46.0 km
Camere da letto:	3	Lugano (Svizzera):	38.0 km
Bagni:	2	Milano:	93.0 km
Superficie:	130 mq	Milano Malpensa aeroporto:	98.0 km
Balconi:	2		

Proprietà caratteristiche:

✓ Balcone ✓ Piscina ✓ Vista lago

Descrizione:

Chat on WhatsApp

Investimento Imperdibile in Residenza di Nuova Costruzione - Ideale per Affitti Brevi.

Situata a soli 200 metri dal Lago di Como e a breve distanza dalla Svizzera, questa nuova residenza rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un investimento redditizio nel settore degli affitti brevi o una casa vacanza esclusiva. Il progetto è il risultato del recupero di un antico casale in sasso, completamente ristrutturato e dotato di tutti i comfort moderni.

Caratteristiche principali:

- Piscina panoramica di 3,5 metri x 10 metri con solarium per momenti di relax.
 - Vista mozzafiato sul lago, perfetta per chi ama la natura e le attività all'aperto.
 - Finiture di pregio personalizzabili, per rendere la tua casa unica e su misura.
 - Residenza esclusiva con sette unità abitative indipendenti.
 - A soli 200 metri dal lago, con facile accesso a spiagge e ristoranti.
 - Riscaldamento a pompa di calore e aria condizionata, per un comfort ideale durante tutto l'anno.
 - Classe Energetica A+, per un elevato risparmio energetico e il massimo rispetto per l'ambiente.
 - Giardini o balconi con vista lago per vivere l'incantevole paesaggio circostante.



Dettagli sull'appartamento:

Appartamento nr. 7: piano terzo, travi a vista, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi.

- Disponibilità di autorimessa.

Un' opportunità imperdibile per chi cerca una proprietà strategica per affitti brevi, grazie alla sua posizione ideale vicino ai servizi, alle spiagge e ai ristoranti, ma anche per chi desidera godersi la bellezza del lago e la vicinanza alla Svizzera.

Sei interessato a questa opportunità?

Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita:

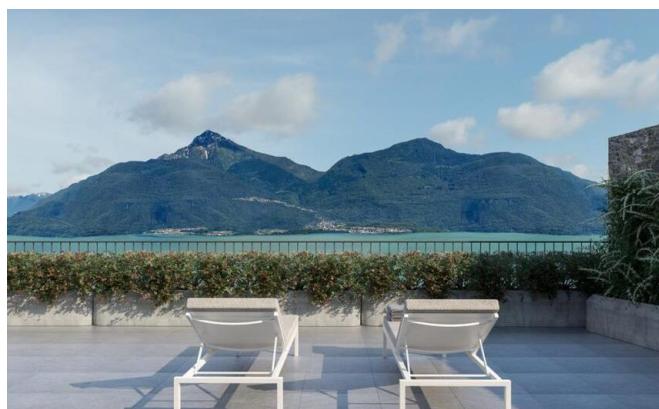
Cellulare/Whatsapp: +39 338 2616725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - Agente Immobiliare Locale



Immagine:







Planimetria:

