



## CONDOMINIO DA RISTRUTTURARE, LAGLIO, ID 51



<b>Prezzo :</b>	Prezzo su richiesta	<b>Stato:</b>	Da ristrutturare
<b>ID:</b>	51	<b>Distanza dall'aeroporto:</b>	62 km
<b>Sezione:</b>	Vendita	<b>Anno di costruzione:</b>	1970
<b>Tipo di proprietà:</b>	Casa	<b>Como:</b>	12.0 km
<b>Località:</b>	Laglio	<b>Lugano (Svizzera):</b>	38.0 km
<b>Camere da letto:</b>	5+	<b>Milano:</b>	60.0 km
<b>Superficie:</b>	590 mq	<b>Milano Malpensa</b>	62.0 km
<b>Superficie terreno:</b>	500 mq	<b>aeroporto:</b>	

### Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

### Descrizione:

## Chat on WhatsApp

Scopri un'opportunità di investimento unica nel cuore del Lago di Como!

Condominio a Laglio, a pochi passi dal lago, da ristrutturare - perfetto per affitti a breve termine e non solo!

Situato in una posizione privilegiata, a due passi dalla Svizzera e con una vista mozzafiato sul lago da ogni appartamento, questa proprietà rappresenta un'occasione imperdibile per chi cerca un investimento redditizio nel mercato immobiliare di prestigio.

La proprietà offre:

4 appartamenti composti da: soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno e balcone.

3 appartamenti composti da: soggiorno, angolo cottura, bagno e balcone.

4 autorimesse e 4 posti auto privati.

Locale commerciale ideale per attività complementari.

7 ripostigli per massimizzare gli spazi.

Giardino con vista lago, perfetto per godere della tranquillità e del fascino del Lago di Como.

Perché investire qui?

Posizione strategica: vicinanza alla Svizzera e al lago, meta ambita per turisti e viaggiatori internazionali.

Vista lago da ogni appartamento: un valore aggiunto che aumenta l'appeal per affitti a breve termine.

Potenziale di ristrutturazione: personalizza gli spazi per creare appartamenti di lusso o soluzioni su misura per il



mercato degli affitti turistici.

Ideale per investitori lungimiranti che cercano di sfruttare il crescente interesse per il Lago di Como, una delle destinazioni più esclusive d'Italia.

Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni o per organizzare una visita!

Telefono/WhatsApp: +39 338 2616725

E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - Il tuo partner di fiducia per investimenti immobiliari di successo sul Lago di Como.

Le informazioni e i dati riportati hanno valore puramente indicativo e non costituiscono impegno contrattuale.