

## NUOVO MODERNO APPARTAMENTO CON TERRAZZA, MENAGGIO, ID 1671



<b>Prezzo :</b>	Prezzo su richiesta	<b>Balconi:</b>	1
<b>ID:</b>	1671	<b>Stato:</b>	Nuove costruzioni
<b>Sezione:</b>	Vendita	<b>Distanza dall'aeroporto:</b>	92 km
<b>Tipo di proprietà:</b>	Appartamento	<b>Anno di costruzione:</b>	2022
<b>Località:</b>	Menaggio	<b>Como:</b>	35.0 km
<b>Camere da letto:</b>	2	<b>Lugano (Svizzera):</b>	28.0 km
<b>Bagni:</b>	2	<b>Milano:</b>	92.0 km
<b>Superficie:</b>	100 mq	<b>Milano Malpensa aeroporto:</b>	92.0 km

### Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Piscina

### Descrizione:

Investimento eccezionale nel cuore del Lago di Como!

Nuovo condominio moderno a Menaggio, a pochi passi dal lago e da tutti i servizi.

Scopri un'opportunità unica per chi cerca un ottimo investimento per affitti a breve termine o una residenza di lusso in una delle località più ambite d'Italia. Questo condominio moderno, situato in pieno centro, combina eleganza, comfort e tecnologia, con una vista lago mozzafiato e la vicinanza alla Svizzera, ideale per chi desidera vivere o investire in un contesto esclusivo.

Caratteristiche principali:

Appartamenti luminosi e moderni, dotati di ultime tecnologie e finiture di alta qualità.

Primo piano: soggiorno con accesso al terrazzo, angolo cottura, 2 camere da letto, 2 bagni.

Possibilità di personalizzazione degli spazi interni e delle finiture, per creare la casa dei tuoi sogni.

Piscina condominiale, perfetta per godersi il relax con vista lago.

Ascensore e autorimessa privata, per massimo comfort e sicurezza.

Vicinanza a tutti i servizi: ristoranti, negozi, scuole e trasporti pubblici a portata di mano.

Perché scegliere questa proprietà?

Posizione strategica: a pochi passi dal lago e dal centro di Menaggio, con facile accesso alla Svizzera.

Potenziale di rendita: ideale per affitti a breve termine, grazie alla vista lago e alla vicinanza ai servizi.

Design moderno e tecnologico: una proposta unica per chi cerca qualità e innovazione.

Garage in pieno centro: un vantaggio raro in una località così esclusiva!



Non perdere questa occasione!

Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni o per organizzare una visita!

Telefono/WhatsApp: +39 338 2616725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - Il tuo partner di fiducia per investimenti immobiliari di successo sul Lago di Como.

Le informazioni e i dati riportati hanno valore puramente indicativo e non costituiscono impegno contrattuale.

**Immagine:**







