



NUOVO MODERNO APPARTAMENTO IN RESIDENCE CON PISCINA, GERA LARIO, ID 2518A



Prezzo :	580 000 €	Superficie:	100 mq
ID:	2518a	Stato:	Nuove costruzioni
Sezione:	Vendita	Anno di costruzione:	2015
Tipo di proprietà:	Appartamento	Como:	54.0 km
Località:	Gera lario	Lugano (Svizzera):	45.0 km
Camere da letto:	2	Milano:	110.0 km
Bagni:	2	Milano Malpensa aeroporto:	111.0 km

Proprietà caratteristiche:

- ✓ Piscina
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

Descrizione:

Chat on WhatsApp

Vivi il fascino del Lago di Como e delle montagne: moderno appartamento in classe energetica A, a pochi passi dal lago e vicino alle piste da sci!

Se stai cercando un investimento redditizio o una casa vacanze perfetta per affitti a breve termine, questo nuovo appartamento moderno a Gera Lario è l'opportunità che fa per te!

Situato in un esclusivo residence di sole 15 unità, offre comfort, design e una posizione invidiabile: vicino al lago e a pochi minuti dalle piste da sci.

Caratteristiche dell'appartamento:

Ampi spazi luminosi: ingresso, salotto/area pranzo con ampie finestre e angolo cottura integrato.

Giardino privato: il tuo angolo di relax all'aria aperta.

2 camere matrimoniali: ideali per famiglie o ospiti.

2 bagni: uno con doccia e un ulteriore bagno per maggiore comodità.

Ampio ripostiglio: spazio aggiuntivo per organizzare al meglio la tua casa.

Dotazioni del residence:

Ascensore: accessibilità senza sforzi.

Piscina e solarium: relax e benessere a portata di mano.

Classe energetica A: massima efficienza e risparmio energetico.



Riscaldamento a pavimento e sistema di raffrescamento: comfort in ogni stagione.

Finestre in alluminio: design moderno e isolamento termico ottimale.

Garage e posti auto: comodità e sicurezza per la tua auto.

Perché scegliere questo appartamento?

Posizione strategica: vicino al Lago di Como e alle piste da sci, perfetto per chi ama natura, sport e relax.

Finiture personalizzabili: rendi il tuo spazio unico, su misura per te.

Domotica: tecnologia avanzata per una casa smart e all'avanguardia.

Investimento redditizio: ideale per affitti a breve termine, grazie alla posizione turistica e alle dotazioni di lusso.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.

Sei interessato?

Non perdere l'occasione di vivere o investire in un luogo da sogno! Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni o per prenotare una visita.

Telefono/WhatsApp: +39 338 2616725

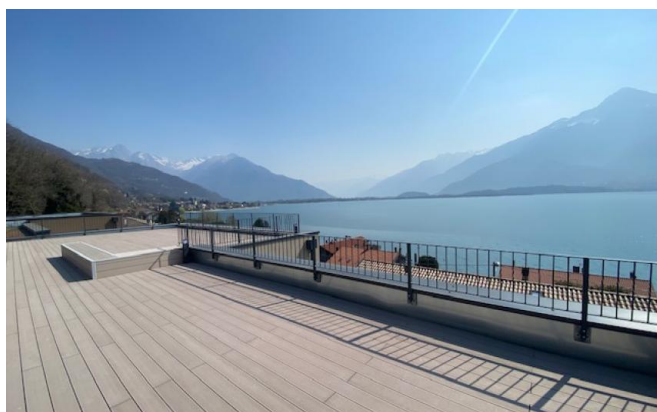
E-mail: pietro@bestcomo.com

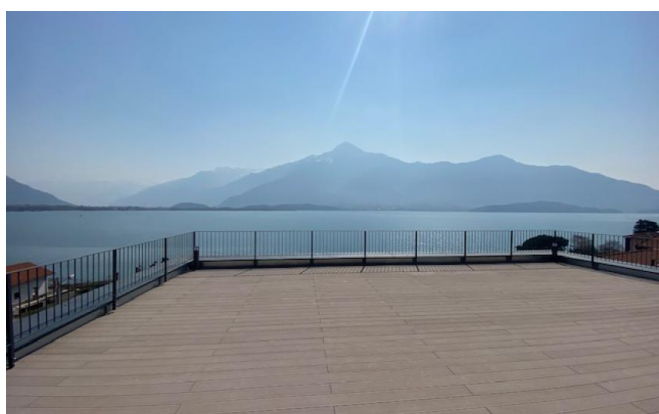
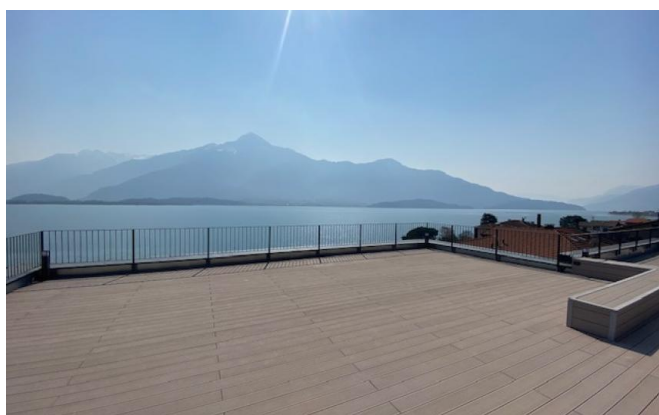
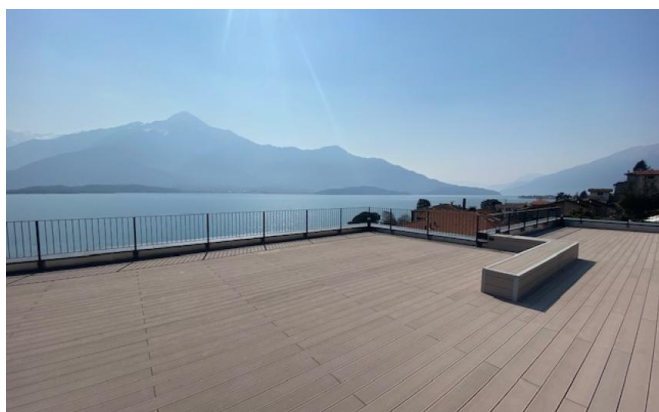
Best Como Immobiliare - Il tuo agente immobiliare di fiducia sul Lago di Como.

Vivi il lago, vivi la montagna, vivi il tuo futuro!



Immagine:







Planimetria:

