



CASA INDIPENDENTE, TREMEZZINA, ID 105



Prezzo :	449 000 €	Balconi:	2
ID:	105	Stato:	Da ristrutturare
Sezione:	Vendita	Distanza dall'aeroporto:	80 km
Tipo di proprietà:	Casa	Anno di costruzione:	1970
Località:	Tremezzina	Como:	28.0 km
Camere da letto:	3	Lugano (Svizzera):	34.0 km
Bagni:	2	Milano:	76.0 km
Superficie:	240 mq	Milano Malpensa	80.0 km
Superficie terreno:	900 mq	aeroporto:	

Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Giardino

Descrizione:

Casa Indipendente con Giardino a Tremezzina, Lago di Como.

Un'opportunità unica nel cuore del Lago di Como

Posizione strategica: situata nella splendida Tremezzina, a pochi passi dal Lago di Como e a soli 20 minuti dal confine svizzero, questa proprietà offre il perfetto equilibrio tra tranquillità e comodità. Ideale per chi cerca una residenza principale o una seconda casa in una delle zone più esclusive d'Italia.

Caratteristiche della casa:

Piano terra: cucina spaziosa con camino, salotto luminoso con accesso al terrazzo, 3 camere da letto e un bagno.

Seminterrato: ampio garage per 4 auto, lavanderia/bagno e cantina.

Giardino privato: 900 mq di spazio verde, perfetto per momenti di relax o per ospitare amici e familiari.

Possibilità di ampliamento:

La proprietà offre un potenziale di ampliamento di circa 90 metri quadrati, perfetto per chi desidera personalizzare e creare la casa dei propri sogni.

Perché scegliere questa casa?

Vicinanza alla Svizzera: comodo per chi lavora o viaggia frequentemente oltre confine.

Ottima come residenza principale o seconda casa: grazie alla sua posizione e caratteristiche.

Investimento intelligente: una proprietà con potenziale di crescita e in una zona molto richiesta.

Contattaci oggi stesso!



Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica. Chiama/WhatsApp Pietro al +393382616725 o invia una email a pietro@bestcomo.com per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Best Como Immobiliare – Il tuo partner immobiliare di fiducia sul Lago di Como.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.



Immagine:





