

ATTICO, TREMEZZINA, ID 631



Prezzo :	490 000 €
ID:	631
Sezione:	Vendita
Tipo di proprietà:	Appartamento
Località:	Tremezzina
Camere da letto:	3
Bagni:	2
Superficie:	125 mq

Balconi:	1
Numero di piani:	2
Distanza dall'aeroporto:	77 km
Anno di costruzione:	1980
Como:	31.0 km
Lugano (Svizzera):	31.0 km
Milano:	77.0 km
Milano Malpensa aeroporto:	77.0 km

#### Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Piscina
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

#### Descrizione:

## Chat on WhatsApp

Lago di Como, Tremezzina.

Attico esclusivo a pochi passi dal Lago di Como – Investi nel tuo sogno!

Scopri un'opportunità unica nel cuore di Tremezzina, una delle località più ambite del Lago di Como. Questo attico di lusso, situato in un condominio esclusivo di sole 3 unità, ti regala una vita da sogno a due passi dal lago.

Caratteristiche principali:

Ampi spazi luminosi: salotto elegante, sala da pranzo, cucina moderna, 3 camere da letto e 2 bagni.

Terrazza panoramica: goditi una vista mozzafiato sul Lago di Como, perfetta per momenti di relax o intrattenimento.

Comfort e privacy: posto auto coperto, garage, piscina condominiale, giardino privato e area barbecue.

Perché investire sul Lago di Como?

Fascino senza tempo: il Lago di Como è una delle destinazioni più desiderate al mondo, con un appeal turistico e residenziale in costante crescita.

Rendita garantita: la richiesta di affitti di lusso è altissima, grazie alla presenza di turisti internazionali e



villeggianti esigenti.

Valore immobiliare in aumento: gli immobili in questa zona sono considerati beni rifugio, con un valore che si apprezza nel tempo.

Location imbattibile:

Vivere a Tremezzina significa avere tutto a portata di mano: ristoranti gourmet, spiagge private, attività nautiche e i famosi giardini botanici. In più, sei a soli 20 minuti da Como e a un'ora da Milano, perfetto per chi cerca tranquillità senza rinunciare ai servizi della città.

Non perdere l'occasione di possedere un pezzo di paradiso!

Contatta Best Como Immobiliare oggi stesso per una visita o per maggiori informazioni:

cellulare: +39 338 261 6725

email: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Investi nel Lago di Como: dove il lusso incontra la natura.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.



## Immagine:



