



APPARTAMENTO , GRIANTE, ID 58



<b>Prezzo :</b>	269 000 €	<b>Balconi:</b>	1
<b>ID:</b>	58	<b>Distanza dall'aeroporto:</b>	87 km
<b>Sezione:</b>	Vendita	<b>Anno di costruzione:</b>	1980
<b>Tipo di proprietà:</b>	Appartamento	<b>Como:</b>	31.0 km
<b>Località:</b>	Griante	<b>Lugano (Svizzera):</b>	34.0 km
<b>Camere da letto:</b>	1	<b>Milano:</b>	81.0 km
<b>Bagni:</b>	1	<b>Milano Malpensa</b>	87.0 km
<b>Superficie:</b>	65 mq	<b>aeroporto:</b>	

### Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Vista lago

### Descrizione:

## Chat on WhatsApp

Lago di Como - Griante Cadenabbia.

Attico con vista lago, ampio garage e locale hobby. Ottimo investimento!

A soli 30 metri dal lago, nella prestigiosa località di Griante Cadenabbia, proponiamo un esclusivo appartamento all'ultimo piano in un condominio di poche unità.

Situato in una posizione privilegiata, a breve distanza dalla Svizzera, dagli hotel di lusso e dal terminal dei battelli per Bellagio e Varenna, questo immobile rappresenta un'opportunità unica sia come residenza che come investimento.

Caratteristiche principali.

Ingresso, ampio soggiorno con camino, angolo cottura, salotto e loft.

Camera da letto, bagno e grande balcone con vista lago.

Riscaldamento autonomo e zero spese condominiali.

Garage di 30 metri quadrati, perfetto per auto di grandi dimensioni.

Locale hobby di 30 metri quadrati con bagno, ideale come studio o spazio aggiuntivo.

Cantina privata.

Grazie alla posizione strategica e alle caratteristiche esclusive, questa proprietà è perfetta sia come prima casa, sia per affitti di pregio.



Sei interessato?

Telefono/WhatsApp: +39 338 2616725

E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com).

Best Como Immobiliare - Il tuo partner per investimenti sul Lago di Como.

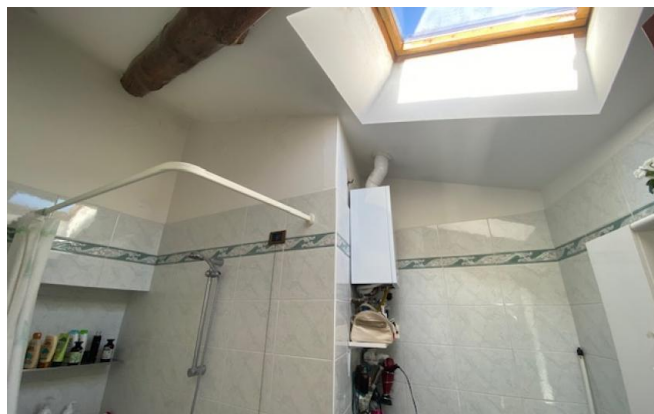
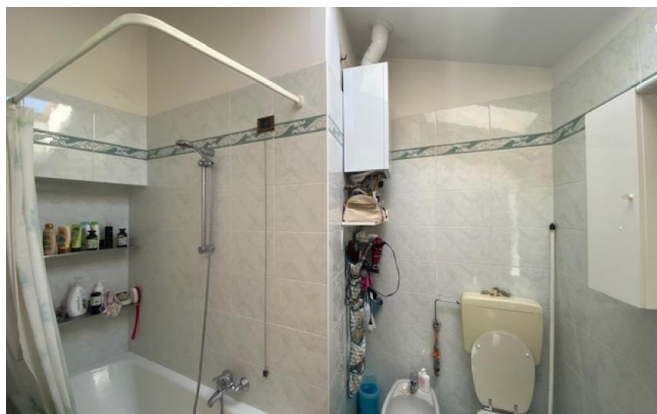
Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.



**Immagine:**









## Planimetria:

