

VILLA, TREMEZZINA, ID 223



<b>Prezzo :</b>	850 000 €	<b>Superficie:</b>	340 mq
<b>ID:</b>	223	<b>Superficie terreno:</b>	750 mq
<b>Sezione:</b>	Vendita	<b>Distanza dall'aeroporto:</b>	80 km
<b>Tipo di proprietà:</b>	Villa	<b>Como:</b>	28.0 km
<b>Località:</b>	Tremezzina	<b>Lugano (Svizzera):</b>	34.0 km
<b>Camere da letto:</b>	4	<b>Milano Malpensa aeroporto:</b>	80.0 km
<b>Bagni:</b>	3		

#### Proprietà caratteristiche:

- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

#### Descrizione:

## Chat on WhatsApp

Tremezzina, Lago di Como - Prestigiosa Villa Panoramica con Giardino.

Nel cuore di una delle località più esclusive del Lago di Como, proponiamo una splendida villa di nuova costruzione (340 metri quadrati), immersa in un grazioso giardino privato (750 metri quadrati) con una magnifica vista lago.

La villa deve essere completata: pavimenti, sanitari , porte interne, completamento impianto idraulico e elettrico, imbiancatura...

Spazi luminosi e raffinati:

Piano Terra: elegante ingresso, ampio salotto con accesso diretto al giardino, cucina abitabile, 3 luminose camere da letto, 2 bagni.

Piano Seminterrato: spaziosa taverna, ulteriore camera da letto, 2 stanze versatili da personalizzare, bagno, lavanderia, cantina, ripostiglio e un straordinario garage per circa 8 auto.

Comfort e qualità:

Finiture personalizzabili su richiesta.

Riscaldamento autonomo a pavimento.

Aria condizionata.

Ottima esposizione solare per ambienti sempre luminosi.

A soli 600 metri dalle rive del lago.



Il confine svizzero è raggiungibile in circa 30 minuti d'auto, perfetto per chi cerca una residenza sul lago con comodi collegamenti internazionali.

Una soluzione ideale per chi desidera una proprietà esclusiva in una delle zone più affascinanti del Lago di Como.

Sei interessato a questo annuncio?

Cellulare/Whatsapp: +393382616725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - agente immobiliare locale.



**Immagine:**





