



NUOVE MODERNE VILLETTE, TREMEZZINA, ID 482



Prezzo :	Prezzo su richiesta	Balconi:	1
ID:	482	Logge:	1
Sezione:	Vendita	Stato:	Nuove costruzioni
Tipo di proprietà:	Casa	Distanza dall'aeroporto:	80 km
Località:	Tremezzina	Anno di costruzione:	2019
Camere da letto:	3	Como:	45.0 km
Bagni:	3	Lugano (Svizzera):	33.0 km
Superficie:	250 mq	Milano:	80.0 km
Superficie terreno:	200 mq	Milano Malpensa aeroporto:	80.0 km

Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Piscina
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

Descrizione:

Chat on WhatsApp

Lago di Como, Tremezzina, nuove ville moderne in costruzione a pochi passi dal lago e da tutti i principali servizi.

Zona assolutamente tranquilla e verde, piscina condominiale, splendida vista sul lago di Como.

- Piano Seminterrato: garage triplo, bagno, locale tecnico, ulteriori 2 locali personalizzabili.
- Piano Terra: Ingresso, salotto con accesso al giardino, cucina abitabile, camera da letto, bagno.
- Piano Sottotetto: ampia terrazza con magnifica vista, 2 ampi locali da personalizzare.
- Giardino privato, possibilità piscina privata.

Ulteriori dati tecnici:

- classe energetica A;
- cappotto esterno con parete ventilata rivestita in gres porcellanato;
- tetto coibentato con isolamento termo-acustica da 16 cm;



-
- serramenti in legno-alluminio
 - frangisole e avvolgibili in alluminio elettrici;
 - riscaldamento a pavimento con pompa di calore;
 - impianto fotovoltaico;
 - canali e pluviali in acciaio;
 - antifurto perimetrale interno ed esterno;
 - aria condizionata;
 - predisposizione VMC (ventilazione meccanica controllata);
 - finiture interne di alta gamma

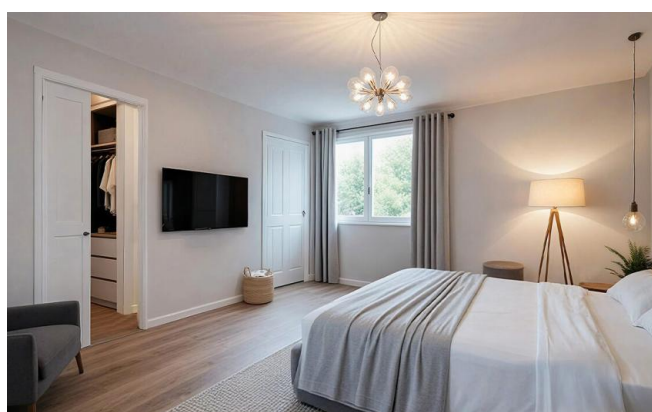
Sei interessato a questo annuncio?

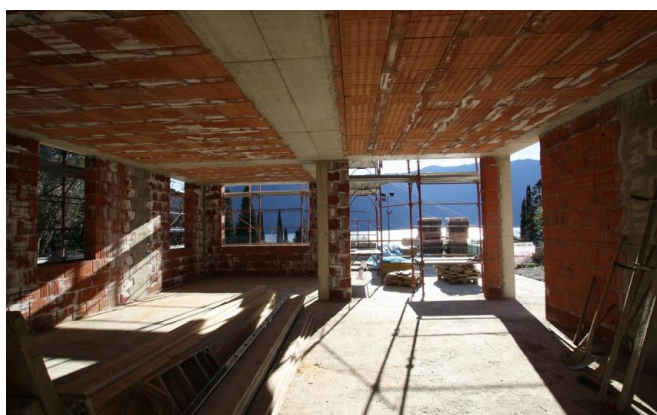
Chiamaci al **+393382616725** oppure mandaci una email: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - agente immobiliare locale



Immagine:







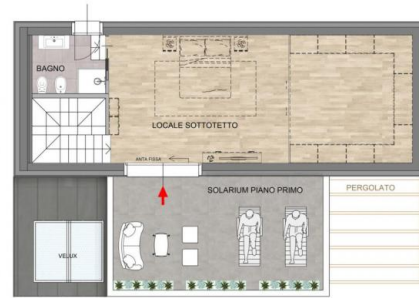
Planimetria:

Planimetria Generale



Piano Terra

Piano Sottotetto



Piano Seminterrato

