



CASA AL RUSTICO, MENAGGIO, ID 259



<b>Prezzo :</b>	350 000 €	<b>Superficie terreno:</b>	2000 mq
<b>ID:</b>	259	<b>Logge:</b>	1
<b>Sezione:</b>	Vendita	<b>Numero di piani:</b>	2
<b>Tipo di proprietà:</b>	Casa	<b>Stato:</b>	Da ristrutturare
<b>Località:</b>	Menaggio	<b>Distanza dall'aeroporto:</b>	92 km
<b>Camere da letto:</b>	5+	<b>Como:</b>	35.0 km
<b>Bagni:</b>	4	<b>Lugano (Svizzera):</b>	28.0 km
<b>Superficie:</b>	450 mq	<b>Milano Malpensa aeroporto:</b>	92.0 km

### Proprietà caratteristiche:

- ✓ Balcone
- ✓ Piscina
- ✓ Giardino
- ✓ Vista lago

### Descrizione:

## Chat on WhatsApp

Lago di Como, Menaggio, villa al rustico con fantastica vista sul lago.

- Ampia possibilità di personalizzazione.
- Può essere divisa in diversi appartamenti con ingressi indipendenti.
- Possibilità edificazione piscina.
- Box auto per nr. 4 auto.
- Grande giardino privato.
- Possibile ampliamento.

Sei interessato a questo annuncio?

Chiamaci al **+393382616725** oppure mandaci una email: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - agente immobiliare locale

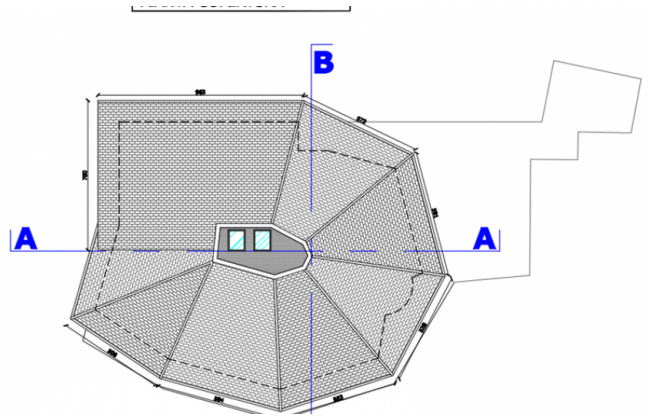
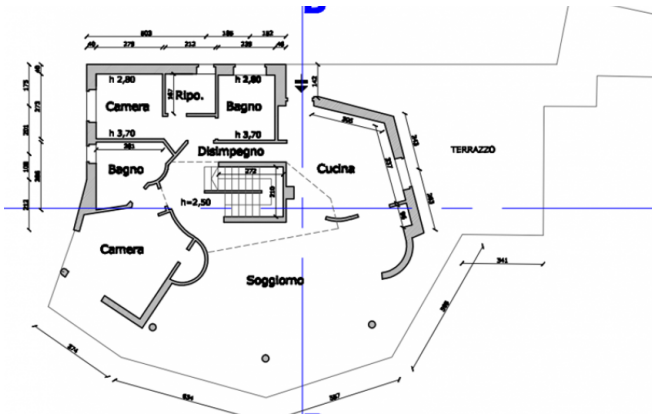
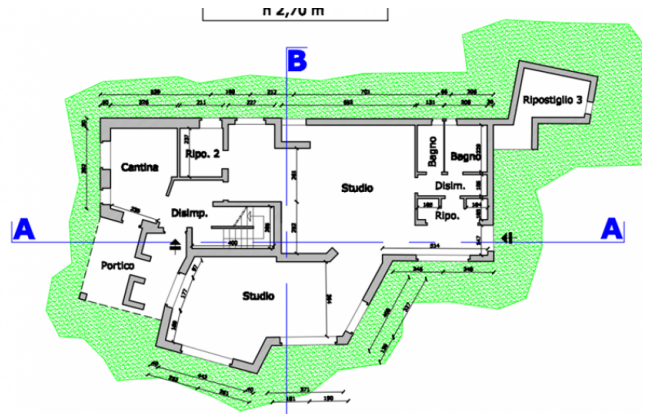
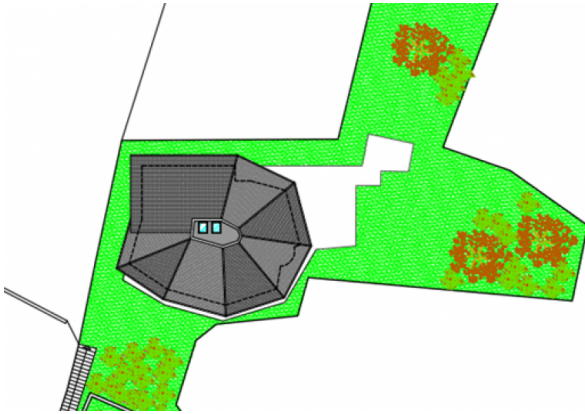


Immagine:



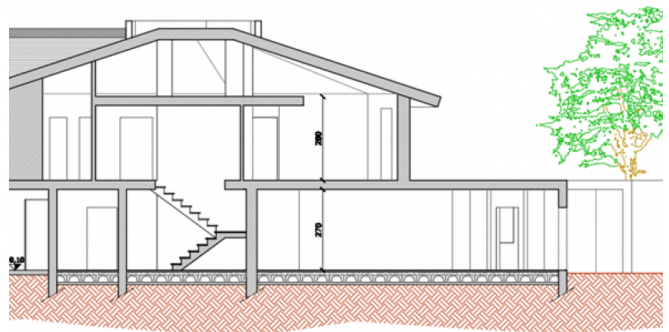


**Planimetria:**



PIANO TERRENO			
Studio	93,73 mq	-----	-----
Dismpegno	3,57 mq	-----	-----
Bagno	4,76 mq	-----	-----
Bagno	3,00 mq	-----	-----
Ripostiglio	3,42 mq	-----	-----
Cantina	12,89 mq	-----	-----
Dismpegno	8,34 mq	-----	-----
Ripostiglio 2	4,88 mq	-----	-----
Portico	17,25 mq	-----	-----
Ripostiglio 3	9,64 mq	-----	-----
PIANO PRIMO			
Cucina	20,04 mq	-----	-----
Soggiorno	45,57 mq	-----	-----
Camera	18,00 mq	-----	-----
Bagno	6,73 mq	-----	-----
Dismpegno	8,90 mq	-----	-----

SEZIONE A - A



SEZIONE B - B

