

# BestComo

# IMMOBILI SUL LAGO DI COMO

+39 3382616725

E-mail: info@bestcomo.com

### TERRENO EDIFICABILE, MENAGGIO, ID 20





Prezzo :	495_000€
ID:	20
Sezione:	Vendita
Tipo di proprietà:	Terreno
Località:	Menaggio
Superficie terreno:	4 200.0 mq

Distanza dall'aeroporto:	88_km
Como:	35.0 km
Lugano (Svizzera):	28.0 km
Milano:	82.0 km
Milano Malpensa	88.0 km
aeroporto:	

## Proprietà caratteristiche:

✓ Vista lago

### **Descrizione:**

Menaggio, Lago di Como - Terreno edificabile con vista lago, a soli 2 km dal lago e vicino alla Svizzera.

In una posizione strategica e panoramica, proponiamo un terreno edificabile di grande valore, perfetto per realizzare ville esclusive o un piccolo complesso residenziale.

Situato a soli 2 km dal lago e a breve distanza dal confine svizzero, questo terreno rappresenta un'opportunità unica di investimento in una delle zone più richieste del Lago di Como.

Caratteristiche principali.

Superficie totale suddivisa in due lotti: 1.200 metri quadrati + 3.000 metri quadrati.

Possibilità di edificare fino a 1.300 metri cubi.

Vista lago spettacolare e contesto naturale esclusivo.

Ottima soluzione per realizzare una o più ville di prestigio.

Un'occasione imperdibile per investitori e privati alla ricerca di un terreno edificabile con elevato potenziale in una delle località più affascinanti del Lago di Como.

Sei interessato?

Telefono/WhatsApp: +39 338 2616725

E-mail: pietro@bestcomo.com.

Best Como Immobiliare - Il tuo partner per investimenti sul Lago di Como.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.