



TERRENO EDIFICABILE, MENAGGIO, ID 20



<b>Prezzo :</b>	495 000 €	<b>Distanza dall'aeroporto:</b>	88 km
<b>ID:</b>	20	<b>Como:</b>	35.0 km
<b>Sezione:</b>	Vendita	<b>Lugano (Svizzera):</b>	28.0 km
<b>Tipo di proprietà:</b>	Terreno	<b>Milano:</b>	82.0 km
<b>Località:</b>	Menaggio	<b>Milano Malpensa</b>	88.0 km
<b>Superficie terreno:</b>	4 200.0 mq	<b>aeroporto:</b>	

**Proprietà caratteristiche:**

✓ Vista lago

**Descrizione:**

## Chat on WhatsApp

Menaggio, Lago di Como – Terreno edificabile con vista lago, a soli 2 km dal lago e vicino alla Svizzera.

In una posizione strategica e panoramica, proponiamo un terreno edificabile di grande valore, perfetto per realizzare ville esclusive o un piccolo complesso residenziale.

Situato a soli 2 km dal lago e a breve distanza dal confine svizzero, questo terreno rappresenta un'opportunità unica di investimento in una delle zone più richieste del Lago di Como.

Caratteristiche principali.

Superficie totale suddivisa in due lotti: 1.200 metri quadrati + 3.000 metri quadrati.

Possibilità di edificare fino a 1.300 metri cubi.

Vista lago spettacolare e contesto naturale esclusivo.

Ottima soluzione per realizzare una o più ville di prestigio.

Un'occasione imperdibile per investitori e privati alla ricerca di un terreno edificabile con elevato potenziale in una delle località più affascinanti del Lago di Como.

Sei interessato?

Telefono/WhatsApp: +39 338 2616725

E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com).

Best Como Immobiliare – Il tuo partner per investimenti sul Lago di Como.

Le informazioni e i dati qui riportati hanno valore puramente indicativo e non hanno valore contrattuale.