



DORFHAUS, CARATE URIO, ID 168



Preis :	298 000 €	Landfläche:	300 qm
ID:	168	Balkon:	1
Abschnitt:	Verkauf	Zustand der immobilie:	Völlständig restauriert
Art der Immobilie Typ:	Haus	Entfernung vom Flughafen:	61 km
Ort:	Carate Urio	Como:	12.0 km
Schlafzimmern:	3	Lugano (Schweiz):	37.0 km
Bäder:	2	Nach Mailand:	59.0 km
Oberfläche:	110 qm	Mailand Malpensa:	61.0 km

Inmobilien Daten:

✓ Park

Bezeichnung:

Entdecken Sie Ihre Oase der Ruhe in Carate Urio am Comer See!

Dieses charmante Haus im alten Dorf Carate Urio ist der perfekte Zufluchtsort für alle, die Ruhe, Natur und Authentizität suchen. Das kürzlich renovierte Anwesen bietet eine einzigartige Mischung aus rustikalem Charme und modernem Komfort, eingebettet in eine atemberaubende Panoramalage.

Haupteigenschaften:

Bezaubernde Lage: Nur 3 km vom Seeufer entfernt, ist das Haus über eindrucksvolle gepflasterte Wege des Dorfes erreichbar, 50 Meter vom öffentlichen Parkplatz entfernt. Ein idealer Ort für alle, die die Ruhe und Atmosphäre alter Dörfer lieben.

Innenräume:

Erdgeschoss: Eingang, ausgestattete Küche, Esszimmer, Schlafzimmer und Badezimmer mit Badewanne.

Erster Stock: großes Doppelzimmer, Kleiderschrank, zweites Schlafzimmer und Badezimmer mit geräumiger Dusche.

Außenbereich: herrlicher privater Garten mit Panoramablick, gepflegte Terrassen und zwei große Keller, perfekt zur Lagerung von Wein oder als Lagerraum.

Komfort: unabhängige Gasheizung und die Möglichkeit, einen Kamin einzubauen, um das Haus noch gemütlicher zu machen.

Originaldetails aus lokalem Stein.

Einzigartige Vorteile:



Nähe zur Schweizer Grenze.

Eine seltene Gelegenheit für diejenigen, die in einem alten Dorf fernab vom Chaos leben möchten, aber dennoch alle wichtigen Dienstleistungen in Reichweite haben möchten.

Warum dieses Haus wählen?

Wenn Sie Ruhe, Natur und historische Dörfer lieben, ist dieses Anwesen genau das Richtige für Sie. Mit seinem Panoramagarten, den gut aufgeteilten Räumen und der Möglichkeit zur individuellen Gestaltung ist es die ideale Lösung für alle, die ein Ferienhaus oder einen dauerhaften Wohnsitz an einem zauberhaften Ort suchen.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Pietro Bianchini (Immobilienmakler, spricht Englisch)

Mobil/WhatsApp: +39 338 261 6725

E-Mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - Ihr Immobilienexperte am Comer See.

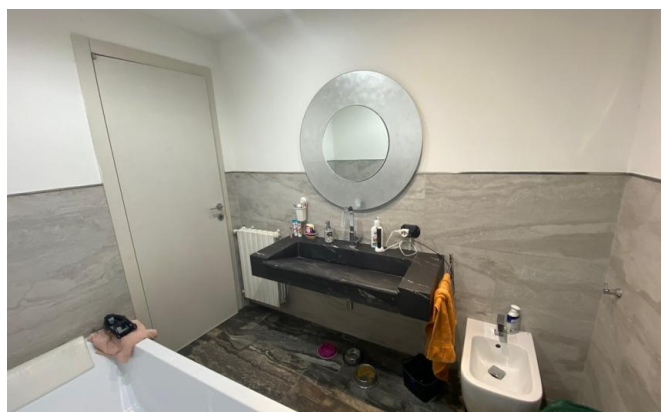
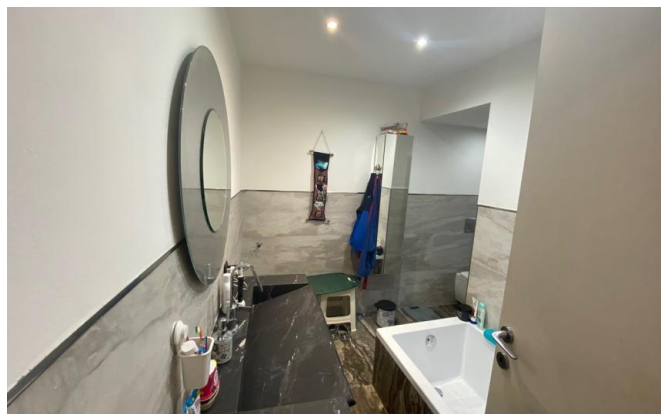
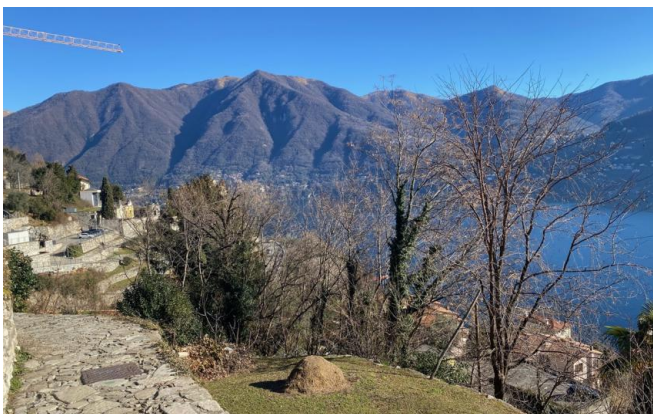
Verpassen Sie nicht die Chance, in einem Stück Paradies zu leben!

Die hier bereitgestellten Informationen und Daten haben lediglich Richtcharakter und keinen vertraglichen Wert.



Bilder:









Grundrisse:

